

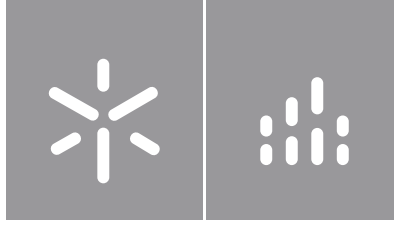


Universidade do Minho
Escola de Arquitetura

Álvaro Nuno Piairo de Oliveira da Silva Mendes

**Caldas das Taipas um Modelo de
Densificação.
A Cidade Vertical em Articulação entre o
Rural o Disperso e o Difuso.**

Volume II



Universidade do Minho

Escola de Arquitectura

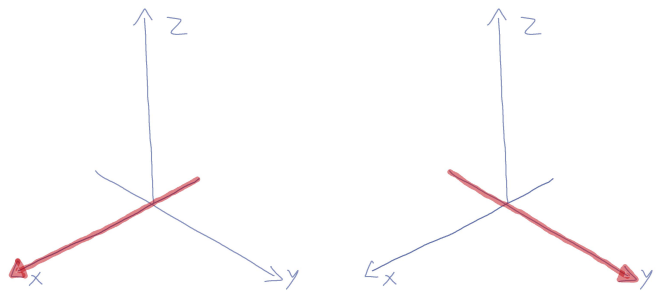
Álvaro Nuno Piairo de Oliveira da Silva Mendes

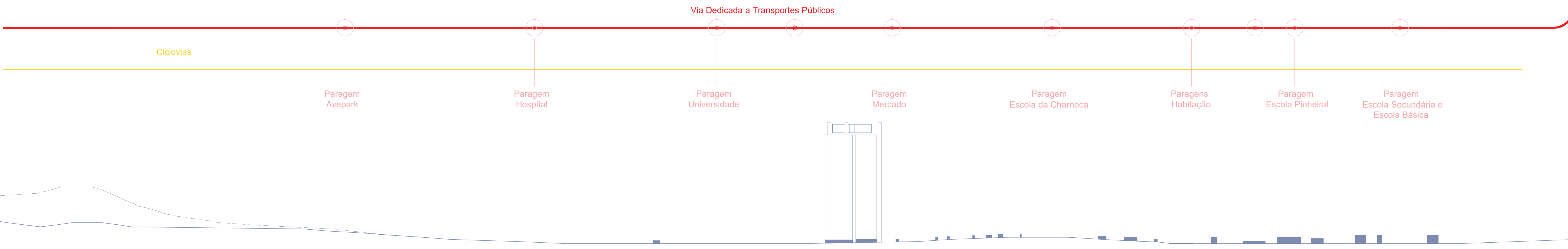
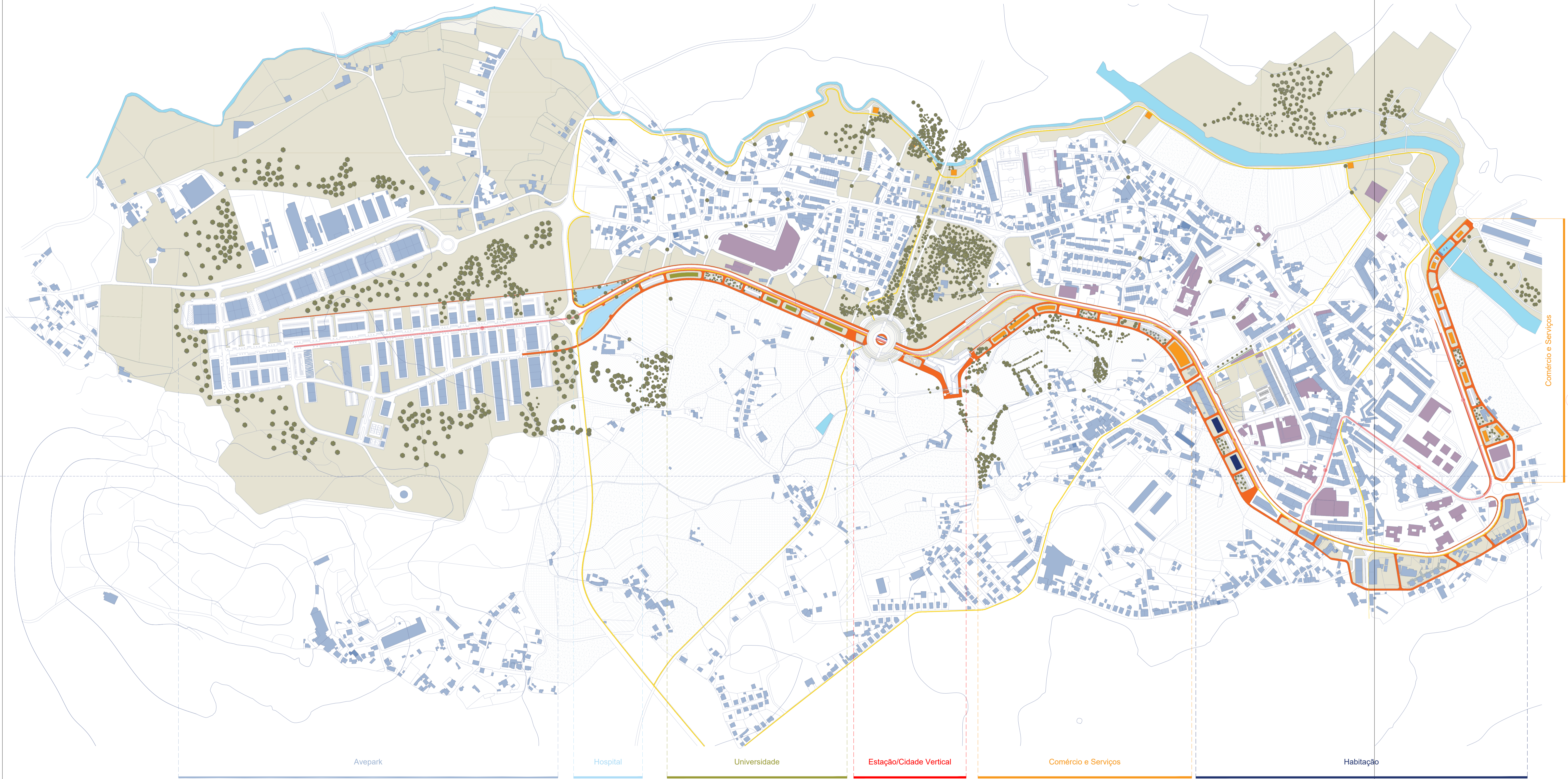
**Caldas das Taipas um Modelo de
Densificação.
A Cidade Vertical em Articulação entre o
Rural o Disperso e o Difuso.**

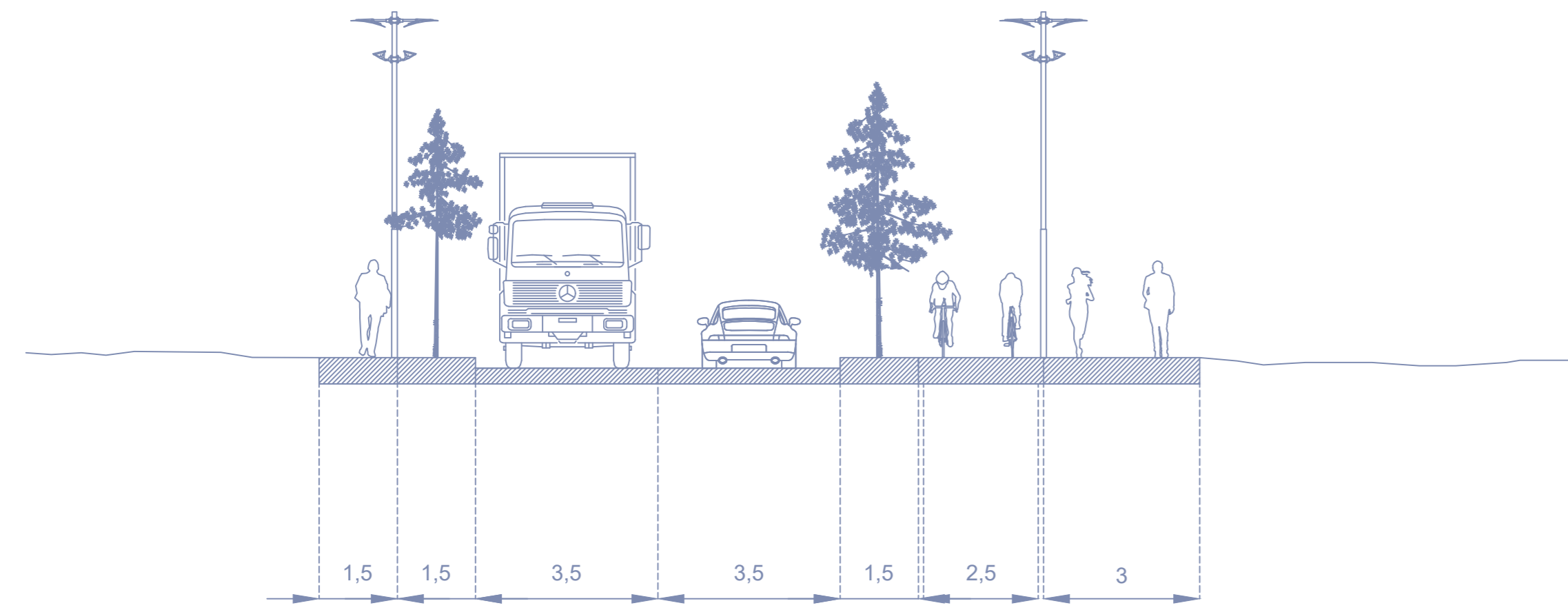
Dissertação de Mestrado
Ciclo de Estudos Integrados Conducentes ao
Grau de Mestre em Arquitectura

Trabalho efetuado sob a orientação do
**Professor Doutor André de Moura Leitão Cerejeira
Fontes**

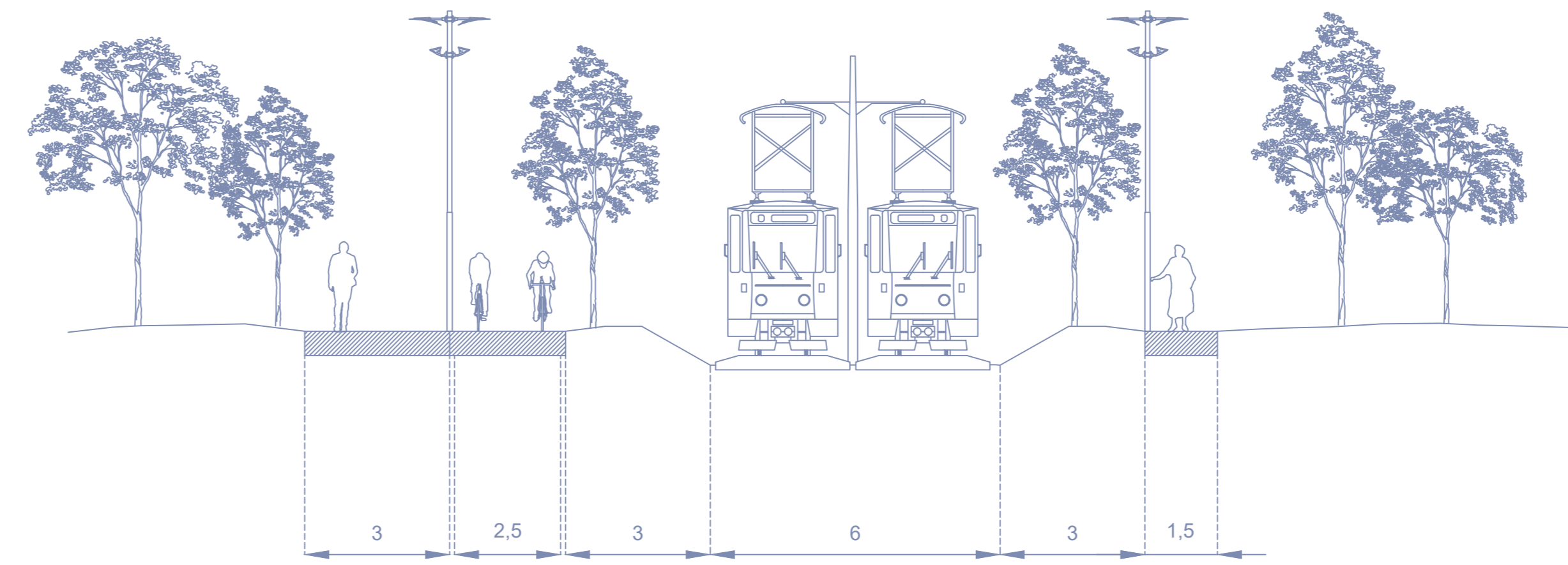
Plano Horizontal (X,Y)



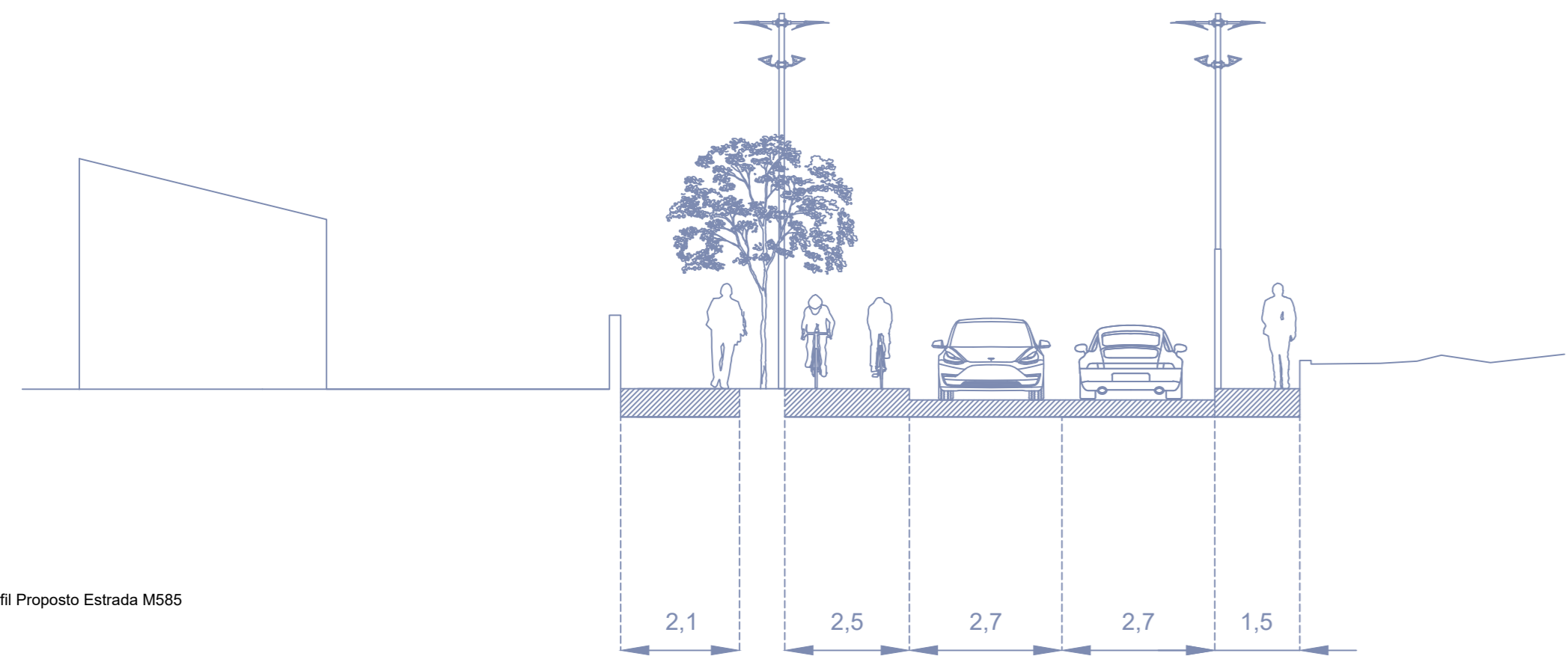




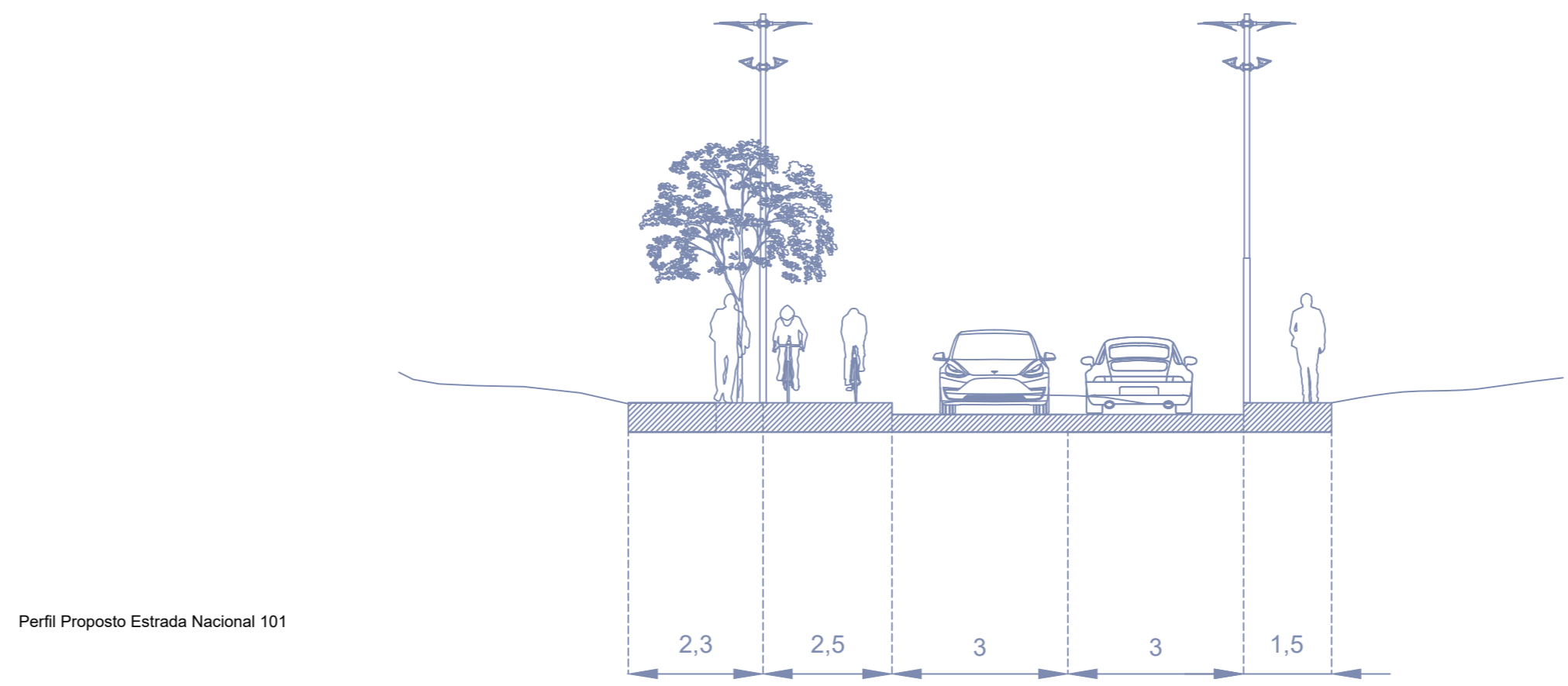
Perfil Proposto Via AvePark



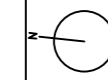
Perfil Proposto Linha Férrea

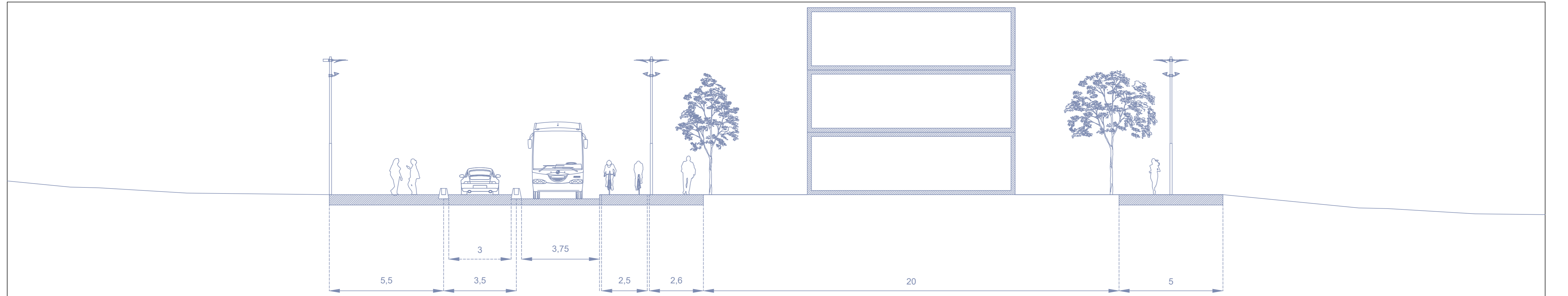


Perfil Proposto Estrada M585

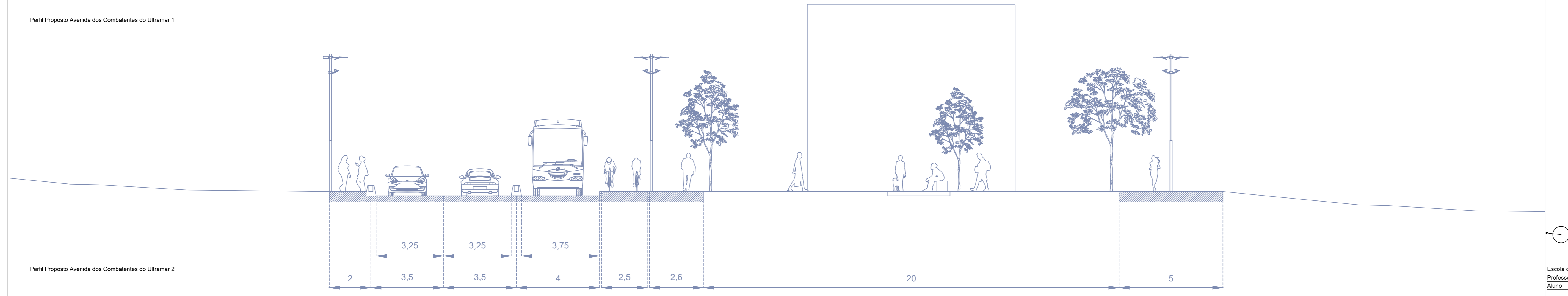


Perfil Proposto Estrada Nacional 101



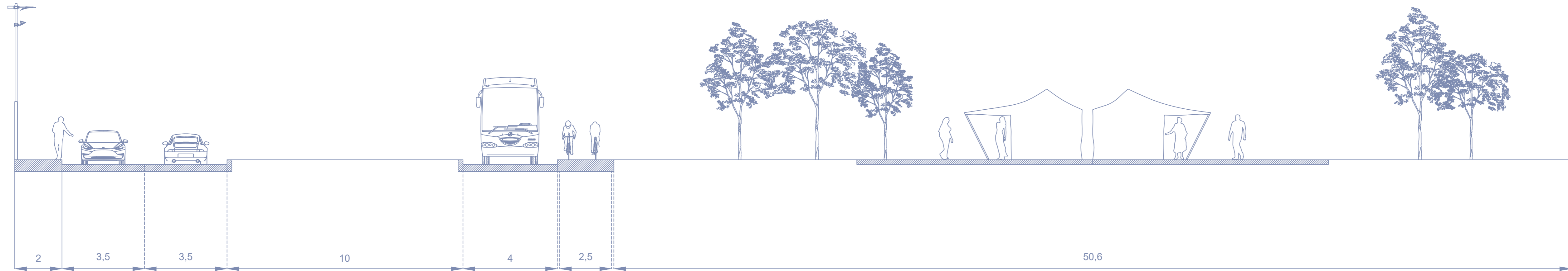


Perfil Proposto Avenida dos Combatentes do Ultramar 1



Perfil Proposto Avenida dos Combatentes do Ultramar 2





Perfil Proposto Avenida dos Combatentes do Ultramar 3

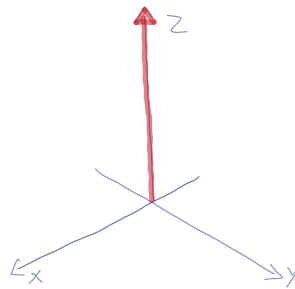


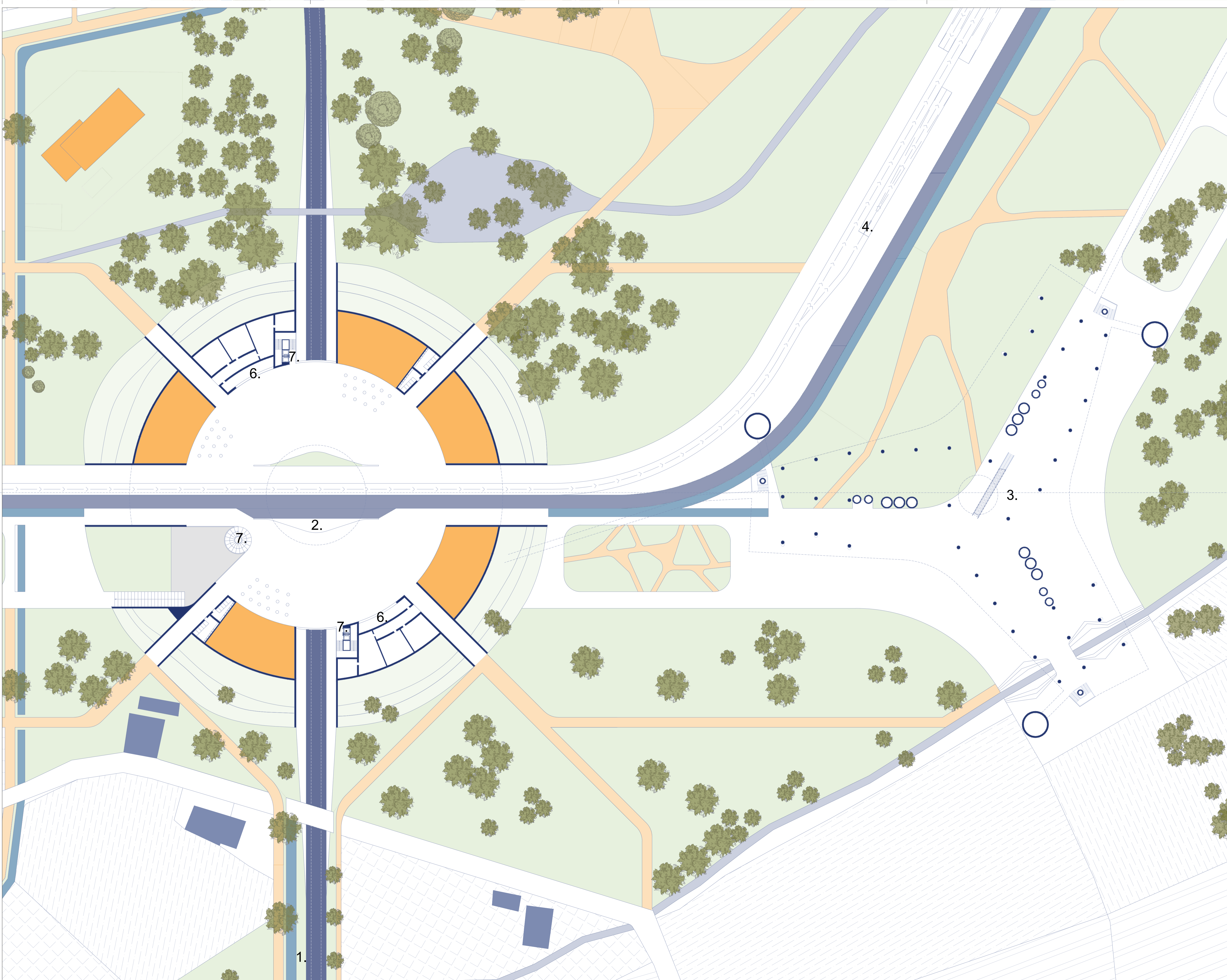
Perfil Proposto Avenida dos Combatentes do Ultramar 3 (cont.)



- Linha Férrea
- Via de Transportes Coletivos
- Ciclovias
- Vias Pedonais
- Programas Especiais
- Espaços Públicos Ajudados
- Zona Agrícola
- Sentidos de Trânsito
- 1. Corredor Verde Transversal
- 2. Estação
- 3. Cidade Vertical
- 4. Acesso ao Estacionamento Subterrâneo
- 5. Rampa de Acesso ao 1º Piso da Torre

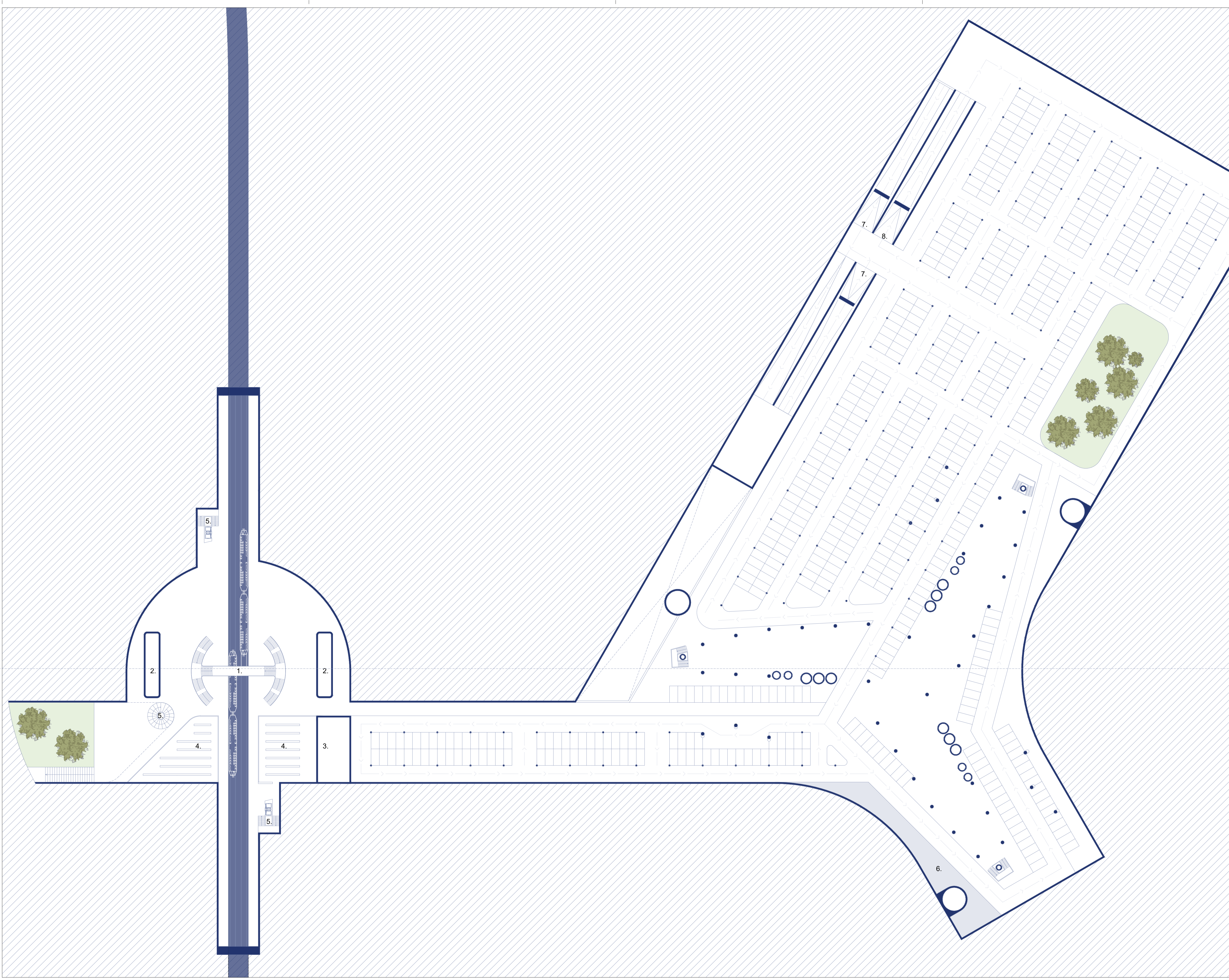
Plano Vertical (Z)





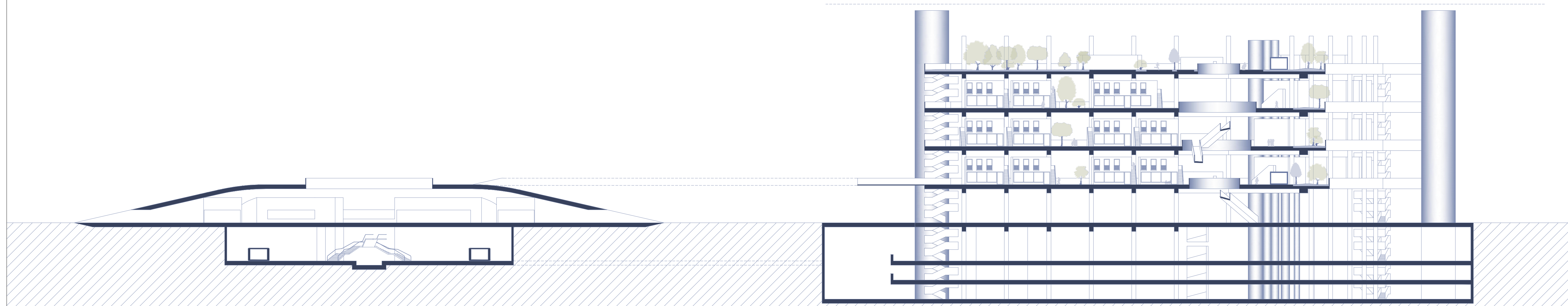
Corte Longitudinal

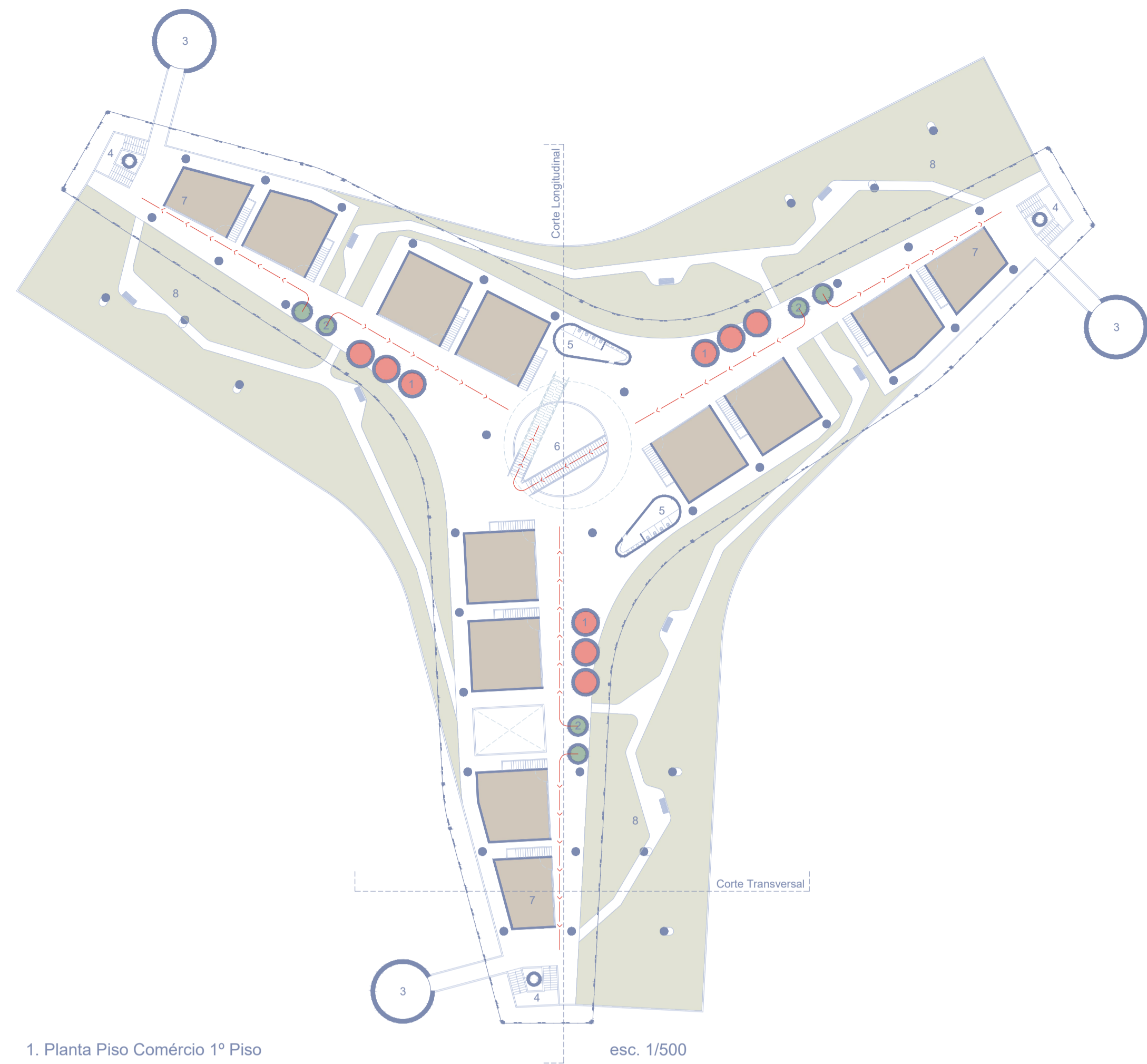
- Linha Férrea
- Via de Transportes Coletivos
- Ciclovias
- Vias Pedonais
- Programas Especiais
- Espaços Públicos Ajardinados
- Zona Agrícola
- Sentidos de Trânsito
- 1. Corredor Verde Transversal
- 2. Estação
- 3. Cidade Vertical
- 4. Acesso ao Estacionamento Subterrâneo
- 5. Rampa de Acesso ao 1º Piso da Torre
- 6. Bilheteira
- 7. Acesso ao Piso Inferior da Estação



Corte Longitudinal

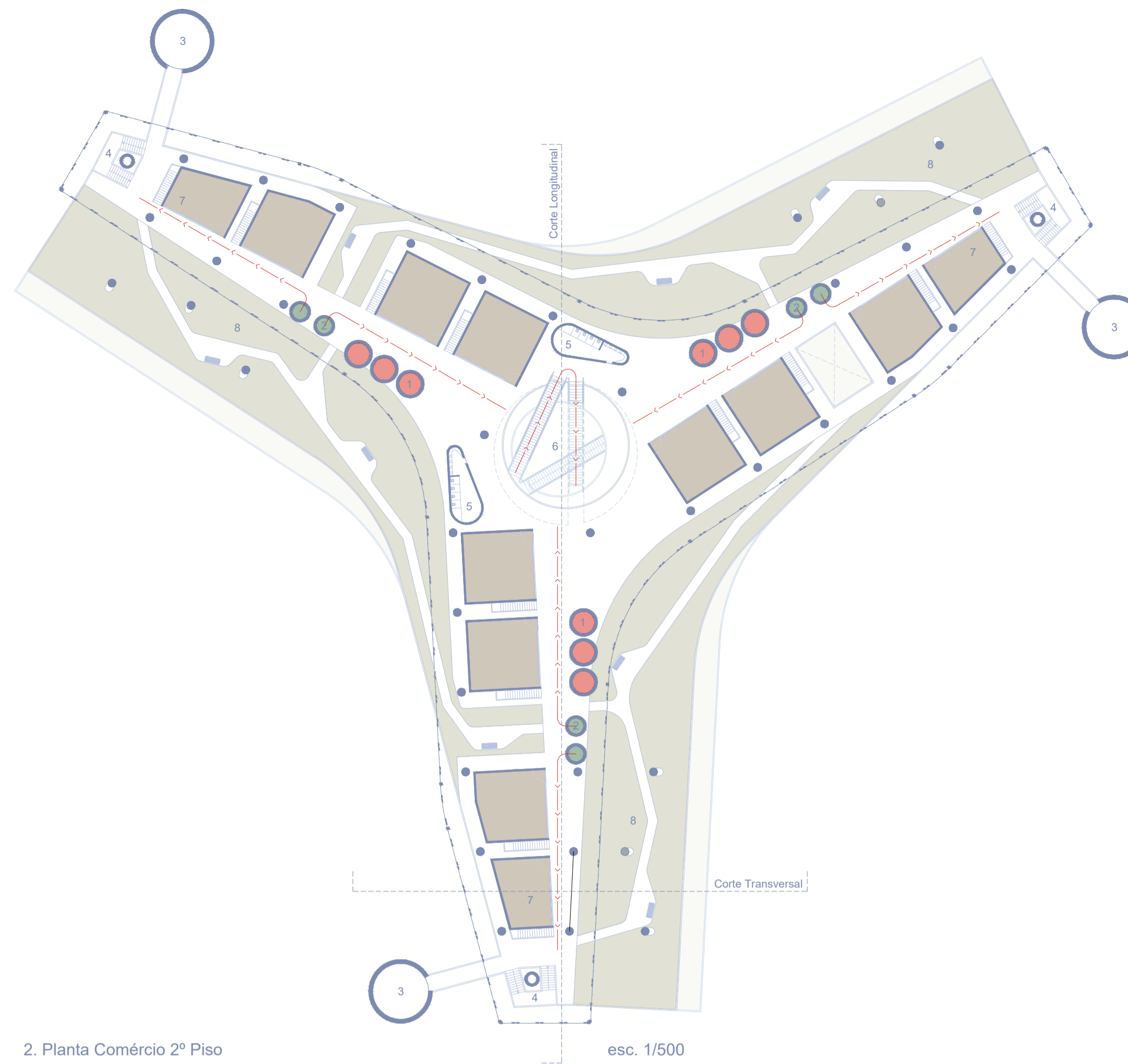
- Linha Férrea
- Zona Ajardinada
- Sentidos de Tránsito
- 1. Escada Central
- 2. Instalações Sanitárias
- 3. Gabinetes/Bilheteira
- 4. Sala de espera
- 5. Escada de Acesso ao Piso Superior
- 6. Zona de Recolha de Resíduos
- 7. Acesso de Chegada ao Parque de Estacionamento
- 8. Acesso de Partida do Parque de Estacionamento





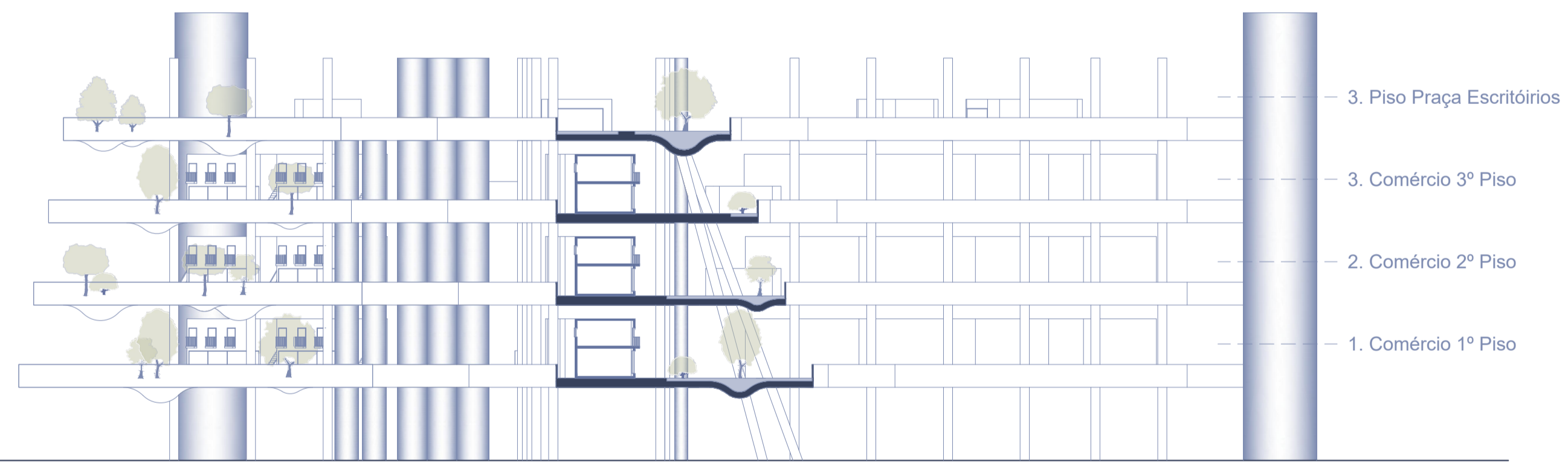
1. Planta Piso Comércio 1º Piso

esc. 1/500



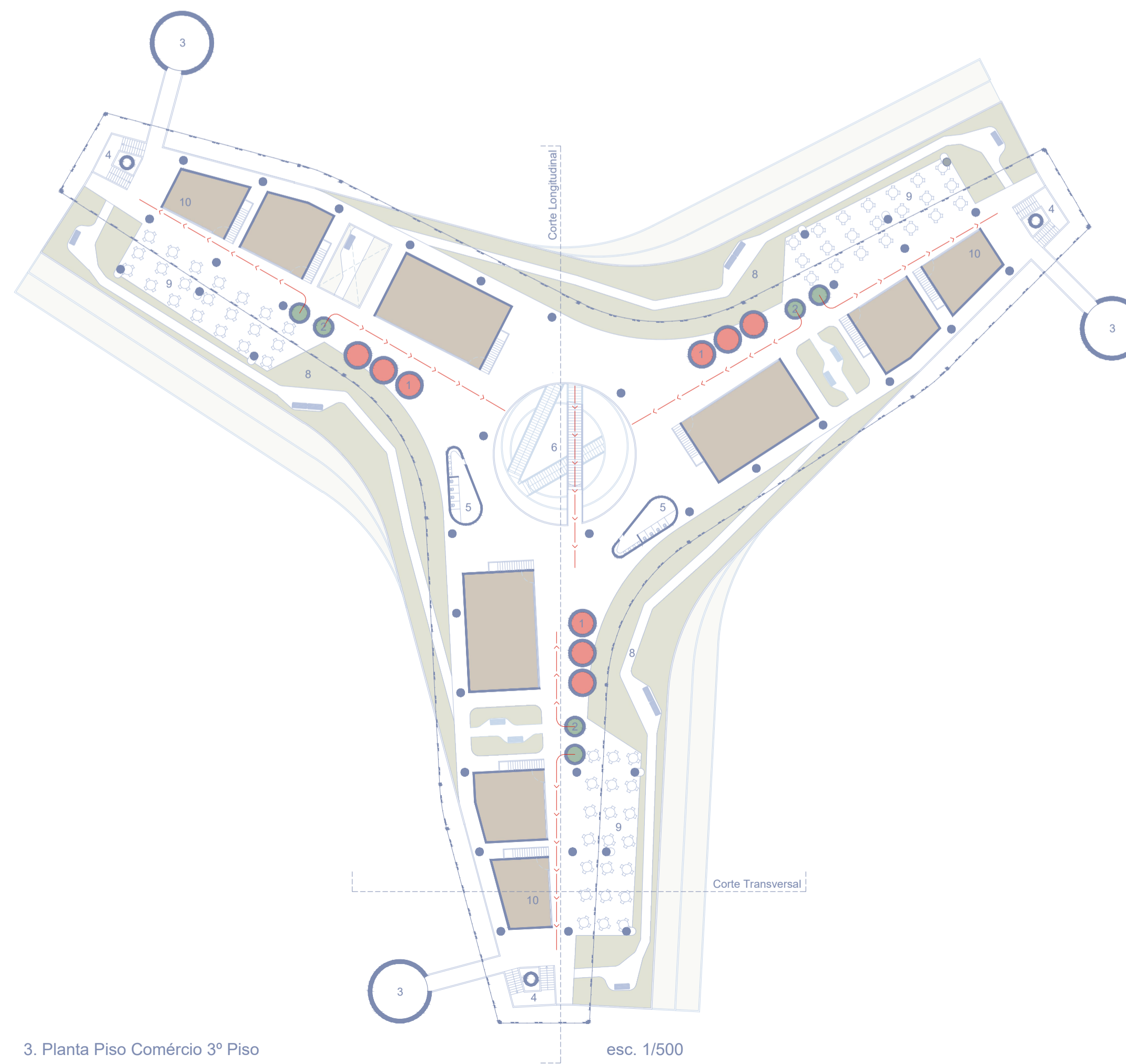
2. Planta Comércio 2º Piso

esc. 1/500



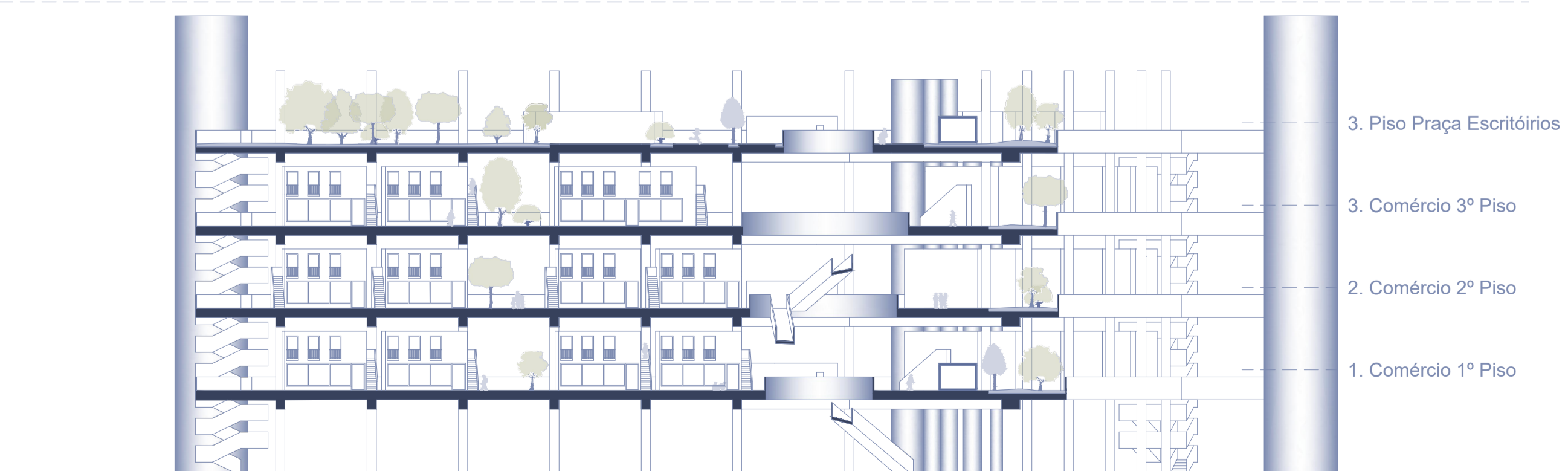
Corte Transversal

esc. 1/500



3. Planta Piso Comércio 3º Piso

esc. 1/500

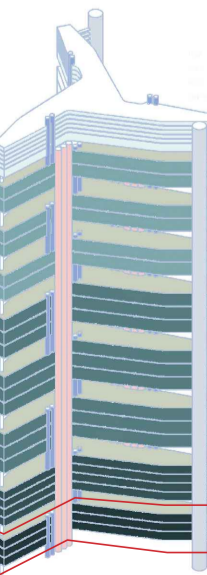


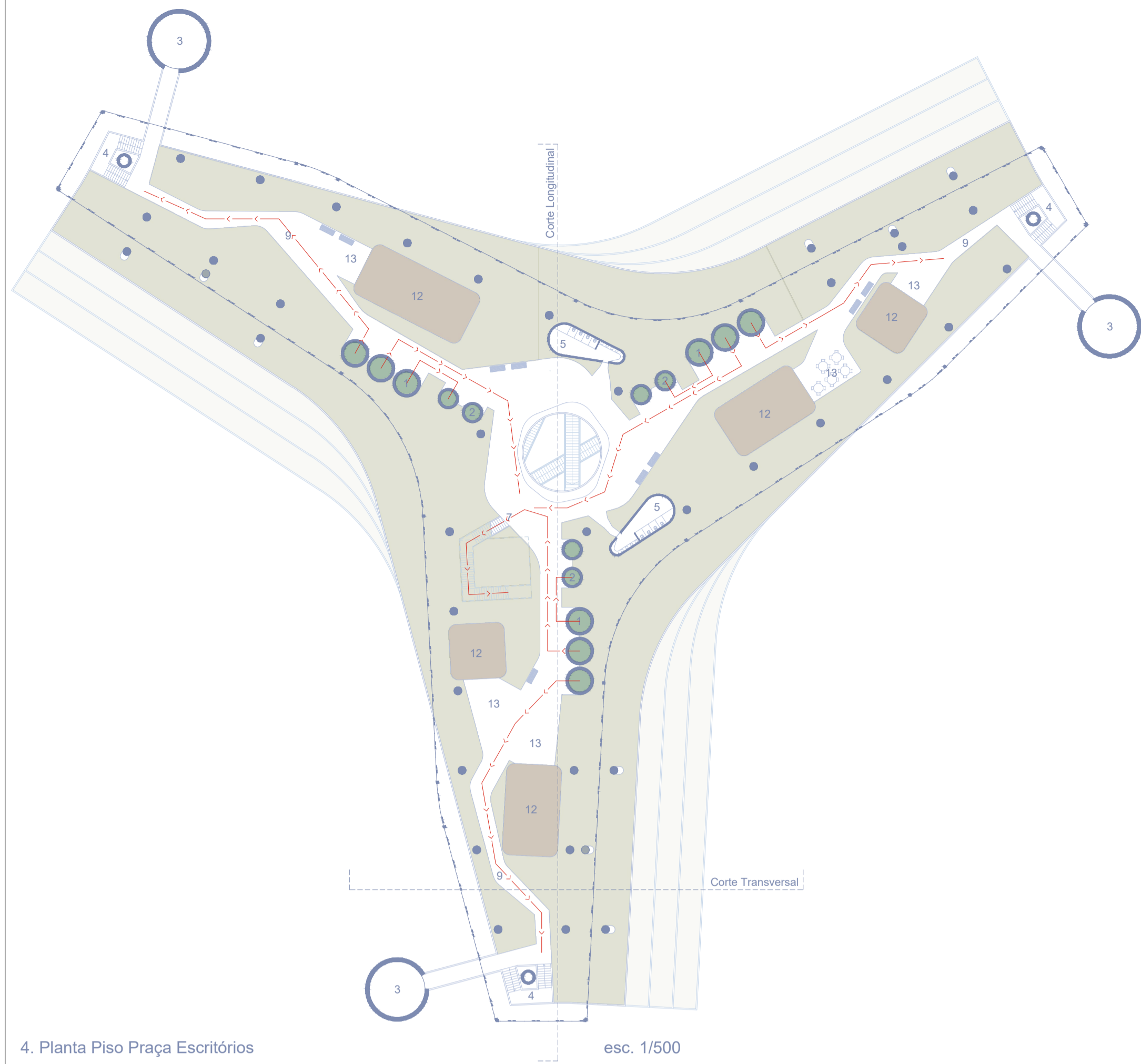
Corte Longitudinal

esc. 1/500

- 1. Elevadores Principais
- 2. Elevadores Secundários
- 3. Elevadores de Serviço e Manutenção
- 4. Escadas de Serviço ou Emergência
- 5. Instalações Sanitárias Públicas
- 6. Escada Central
- 7. Espaços de Comércio no R/ch e Habitação 1º Piso
- 8. Espaços de Lazer
- 9. Zona de Esplanada
- 10. Espaços de Restauração no R/ch e Habitação 1º Piso

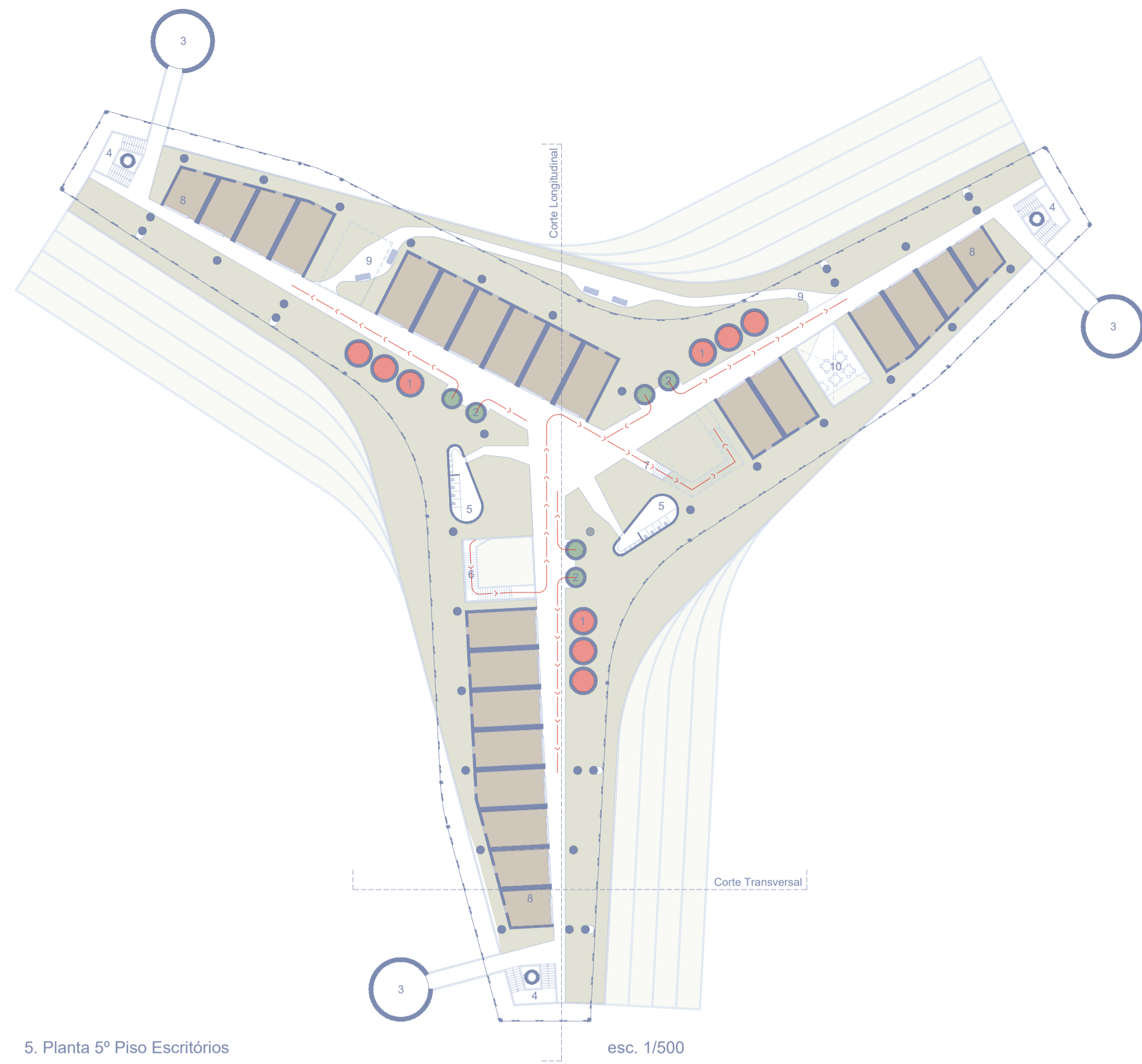
Acesso Não Permitido ao Elevador ●
 Acesso Permitido ao Elevador ●
 Fluxos Pedonais - - - - -





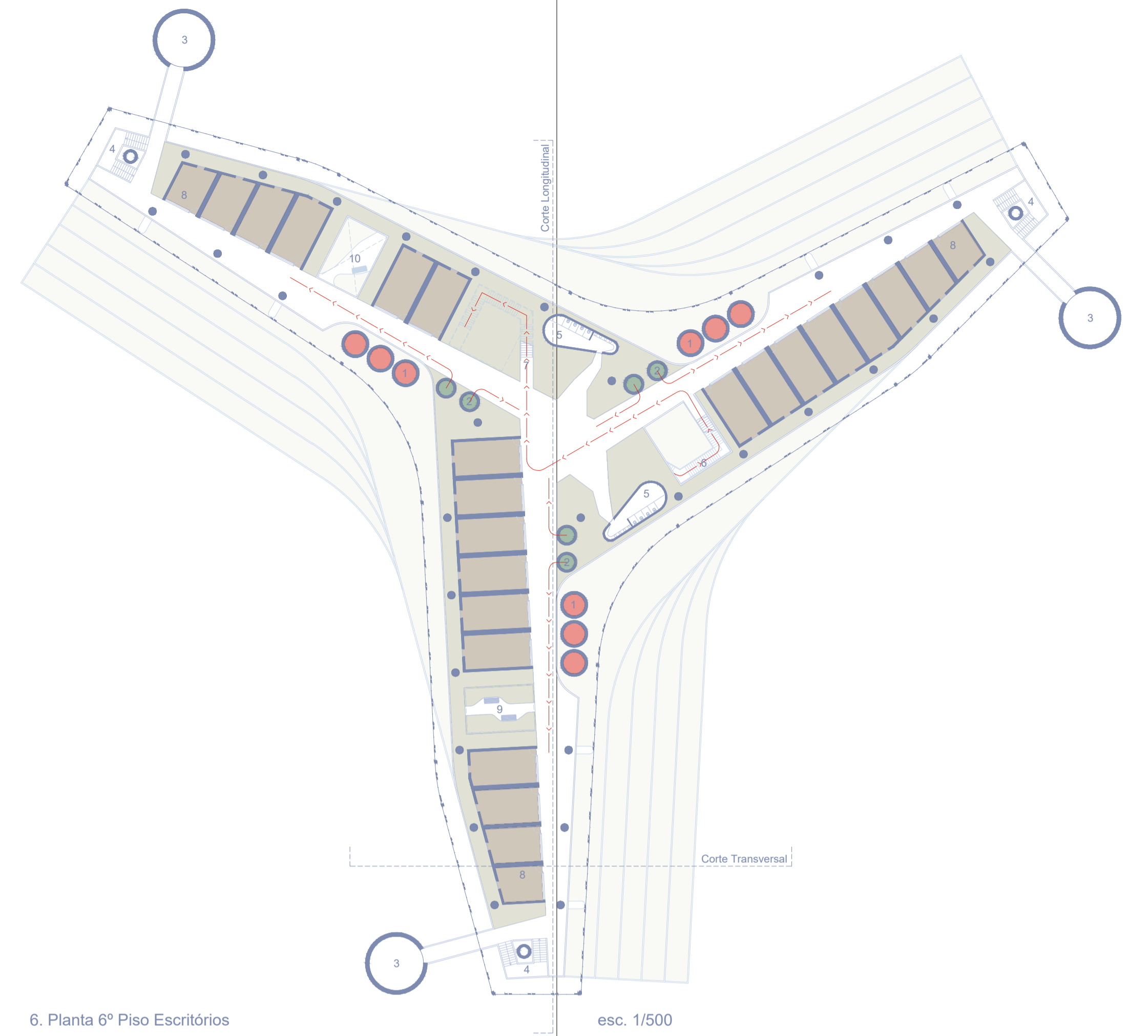
4. Planta Piso Praça Escritórios

esc. 1/500



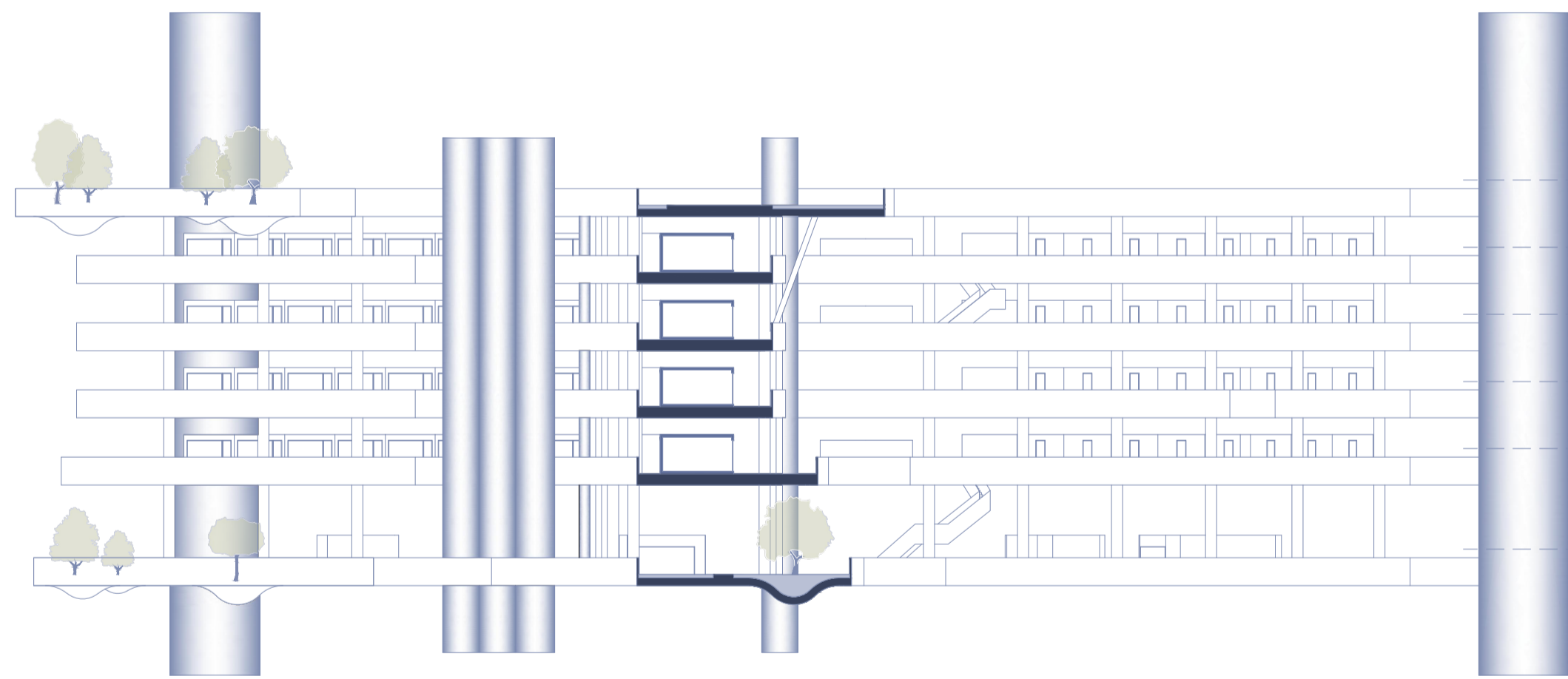
5. Planta 5º Piso Escritórios

esc. 1/500



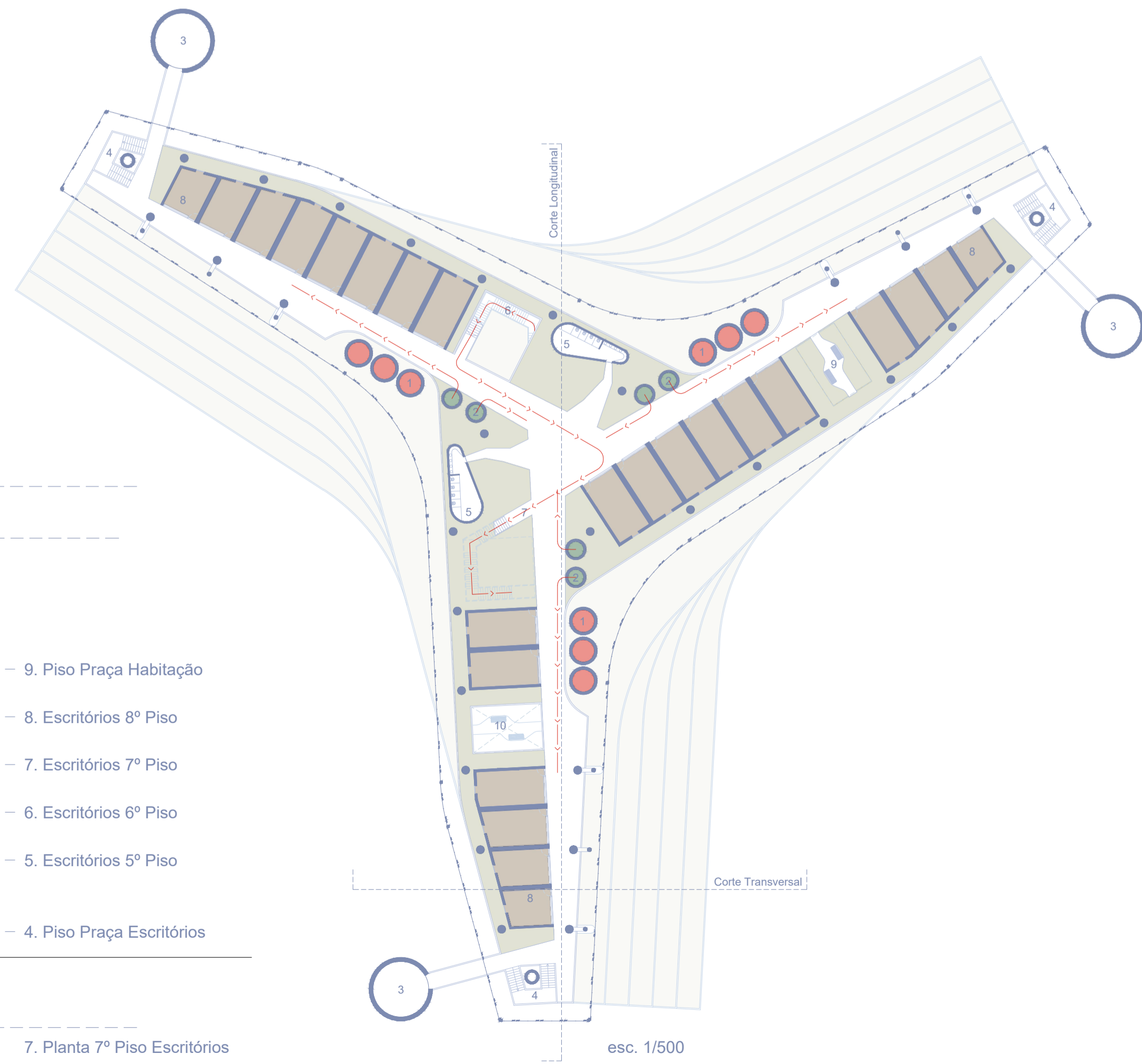
6. Planta 6º Piso Escritórios

esc. 1/500



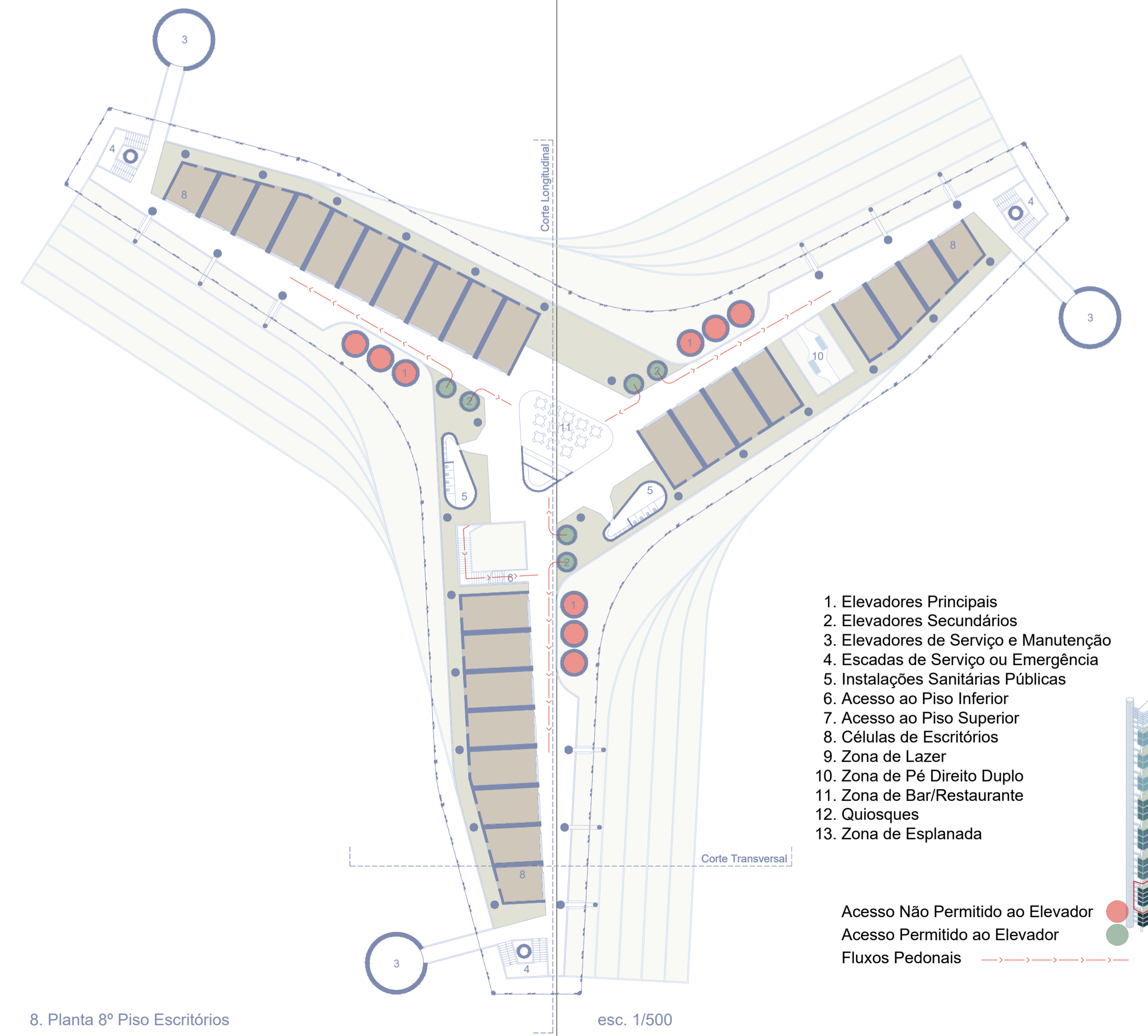
Corte Transversal

esc. 1/500



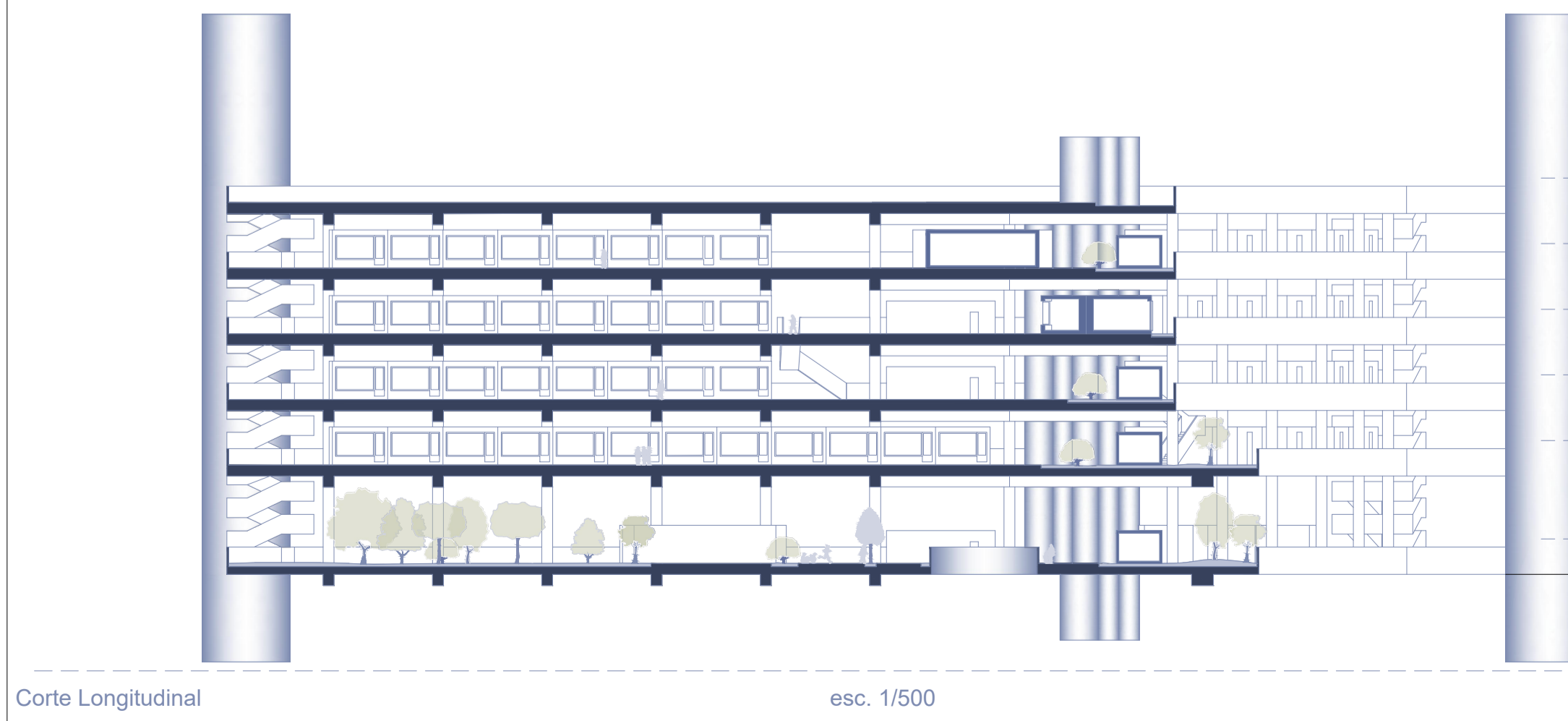
7. Planta 7º Piso Escritórios

esc. 1/500



8. Planta 8º Piso Escritórios

esc. 1/500



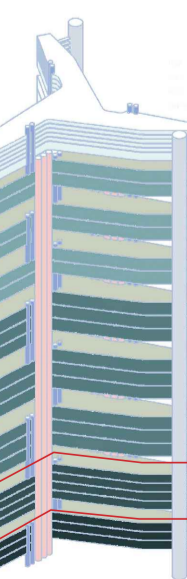
Corte Longitudinal

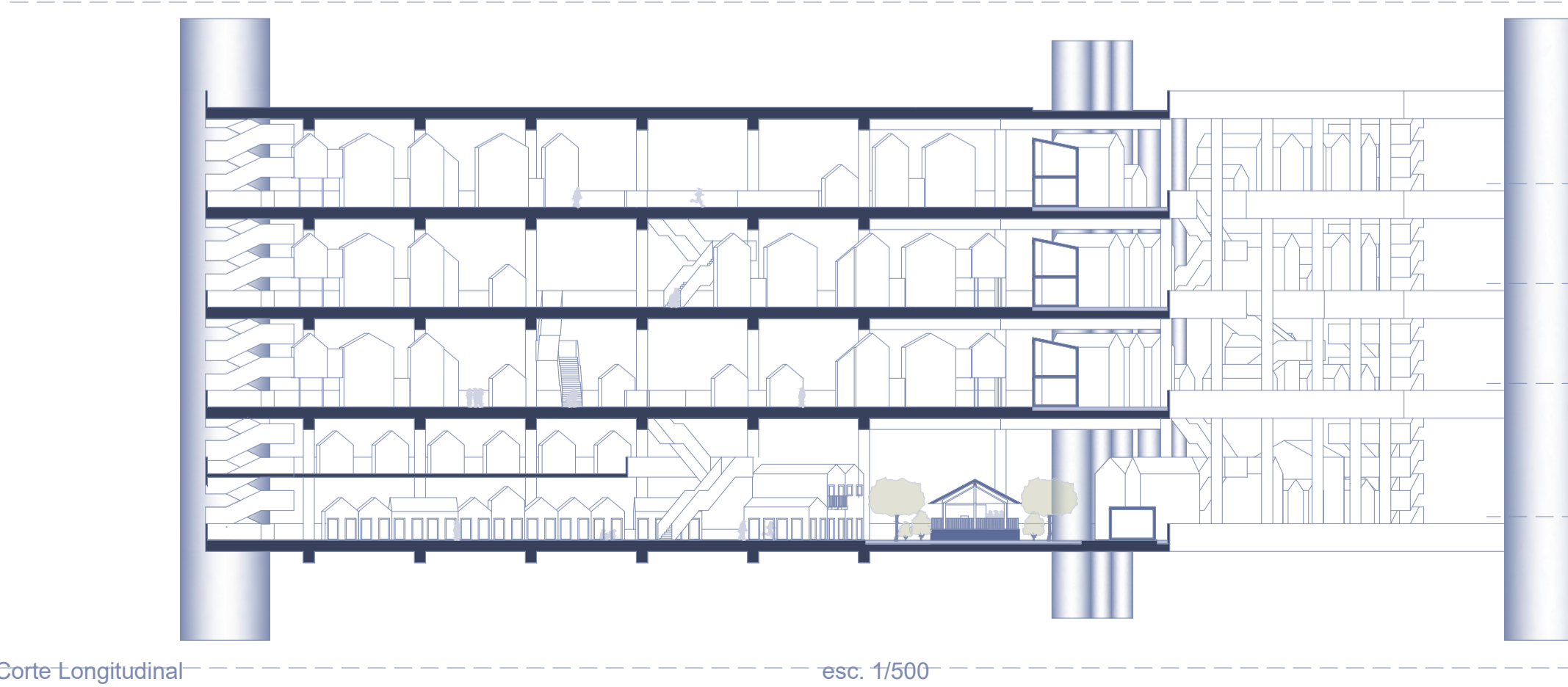
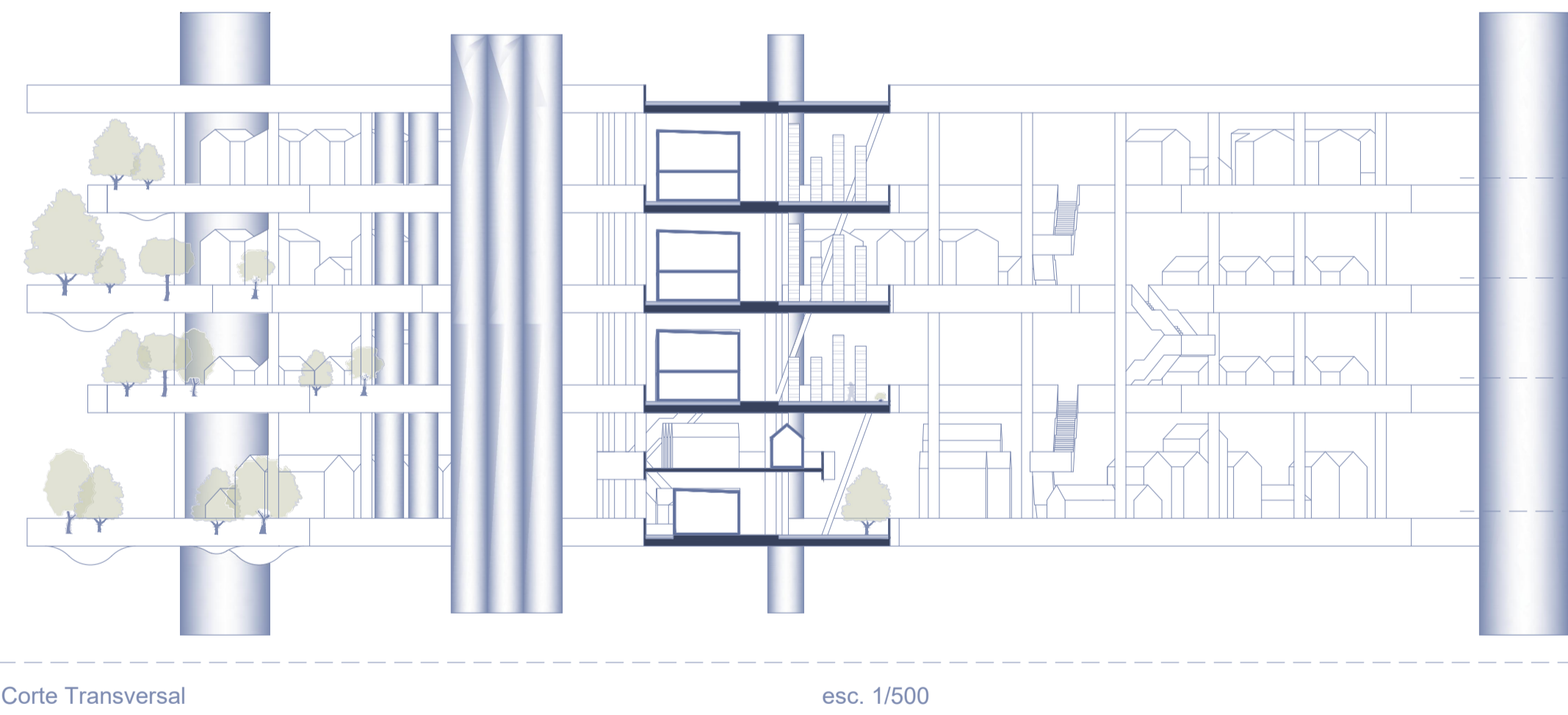
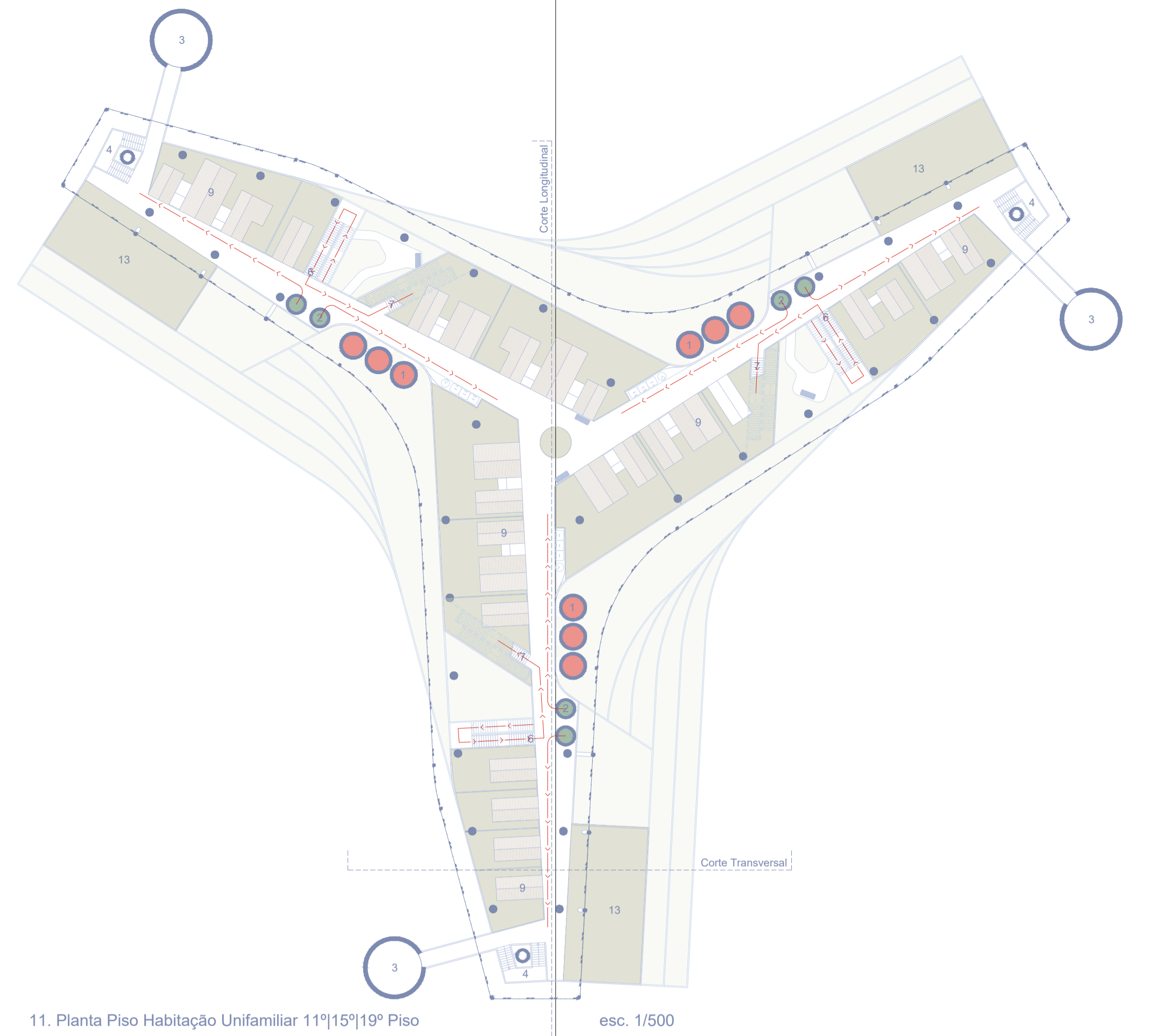
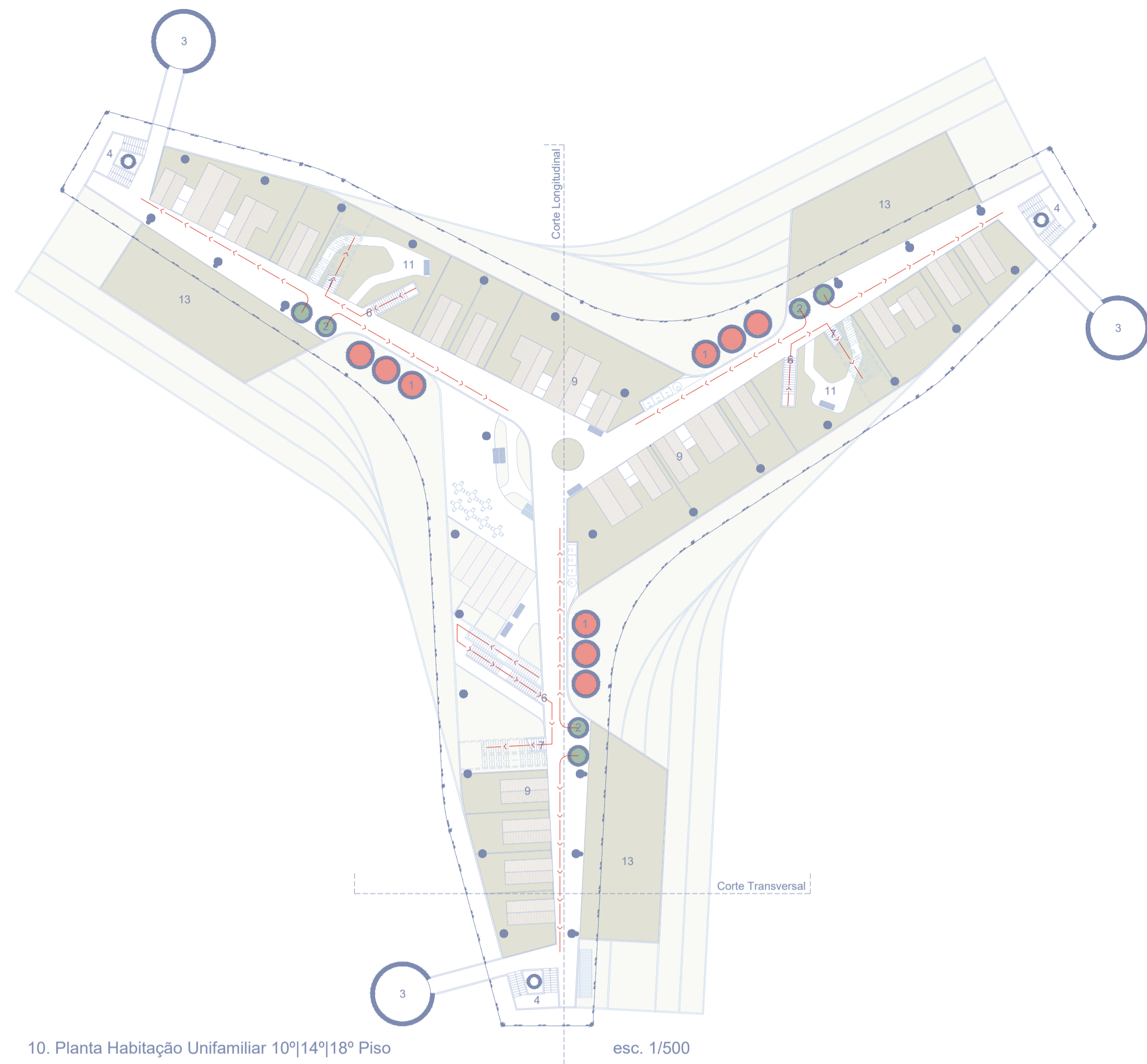
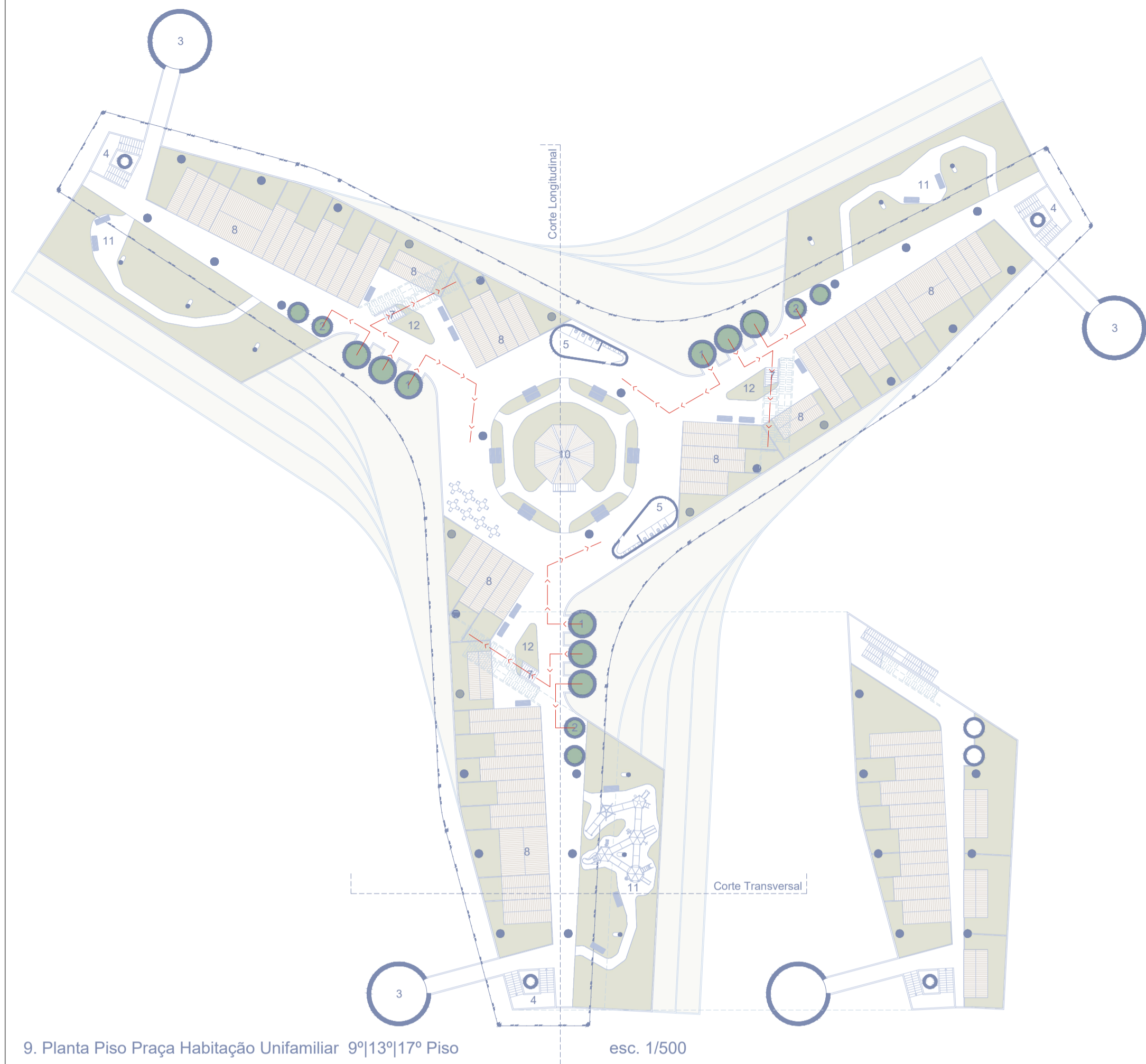
esc. 1/500

- 9. Piso Praça Habitação
- 8. Escritórios 8º Piso
- 7. Escritórios 7º Piso
- 6. Escritórios 6º Piso
- 5. Escritórios 5º Piso
- 4. Piso Praça Escritórios

- 1. Elevadores Principais
- 2. Elevadores Secundários
- 3. Elevadores de Serviço e Manutenção
- 4. Escadas de Serviço ou Emergência
- 5. Instalações Sanitárias Públicas
- 6. Acesso ao Piso Inferior
- 7. Acesso ao Piso Superior
- 8. Células de Escritórios
- 9. Zona de Lazer
- 10. Zona de Pé Direito Duplo
- 11. Zona de Bar/Restaurante
- 12. Quiosques
- 13. Zona de Esplanada

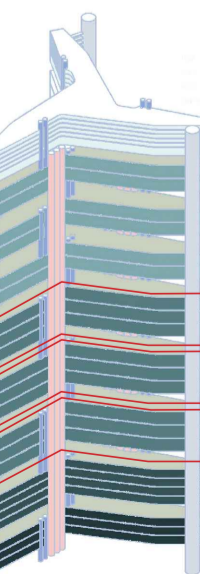
Acesso Não Permitido ao Elevador
 Acesso Permitido ao Elevador
 Fluxos Pedonais





- 1. Elevadores Principais
- 2. Elevadores Secundários
- 3. Elevadores de Serviço e Manutenção
- 4. Escadas de Serviço ou Emergência
- 5. Instalações Sanitárias Públicas
- 6. Acesso ao Piso Inferior
- 7. Acesso ao Piso Superior
- 8. Comércio R/ch e Habitação Unifamiliar 1º Piso
- 9. Habitação Unifamiliar
- 10. Praça Espaços Centrais Programas Culturais
- 11. Zona de Lazer
- 12. Praceta
- 13. Zona de Cultivo/ Hortas Verticais

- Acesso Não Permitido ao Elevador ●
- Acesso Permitido ao Elevador ●
- Fluxos Pedonais - - - - -

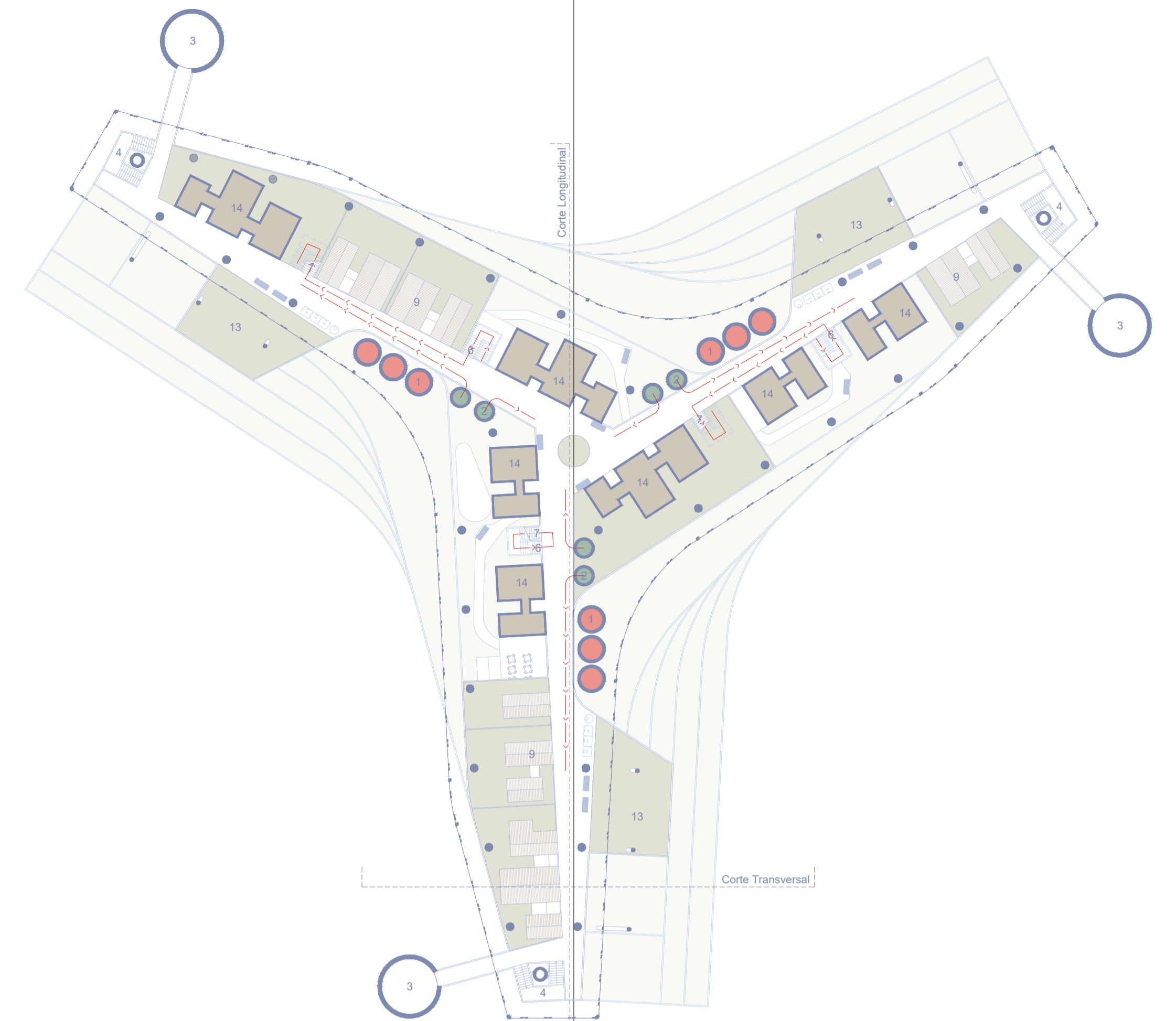




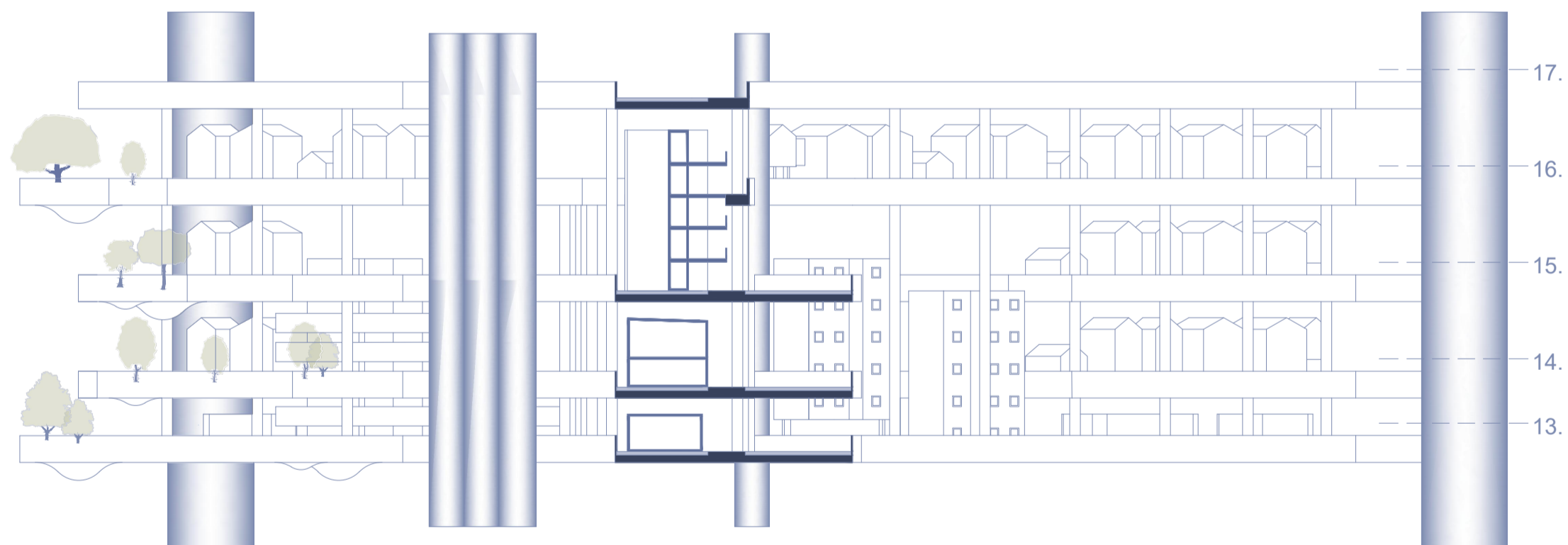
13. Planta Piso Praça Habitação Unifamiliar e Coletiva 21º|25º|29º Piso esc. 1/500



14. Planta Habitação Unifamiliar e Coletiva 22º|26º|30º Piso esc. 1/500



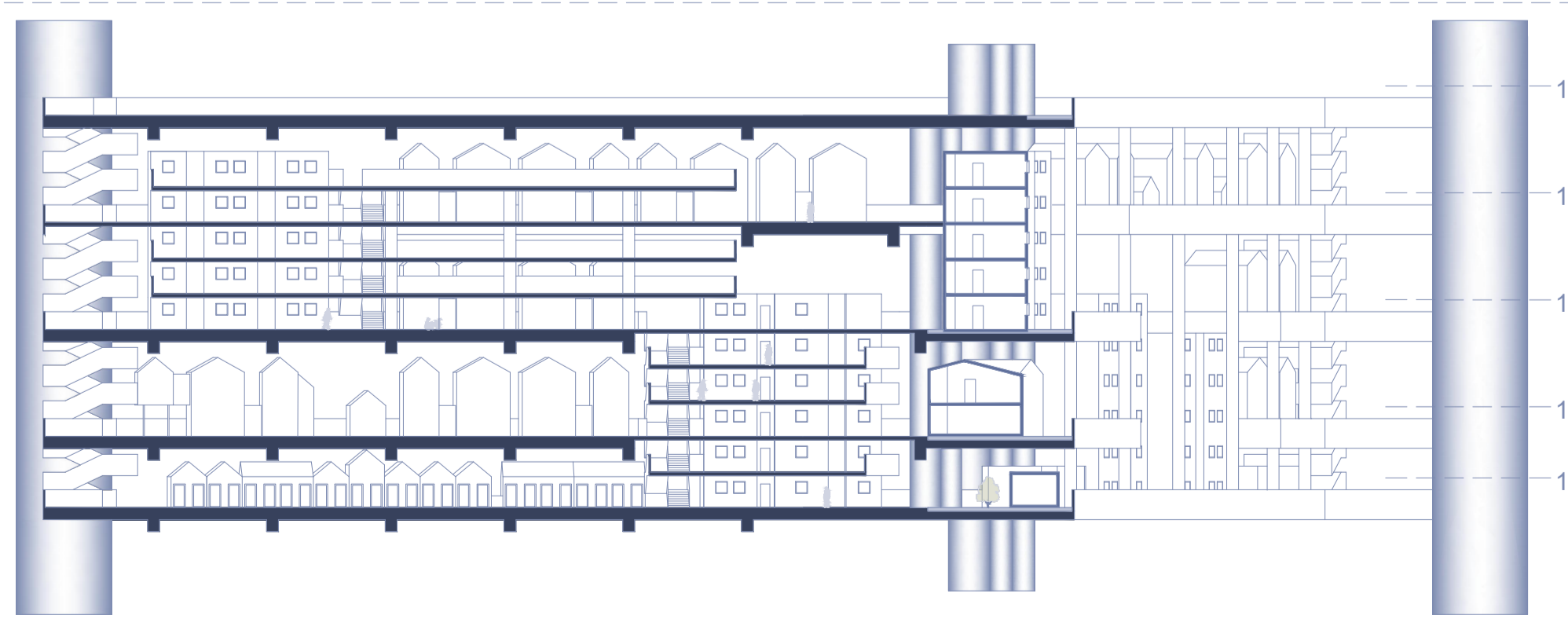
15. Planta Piso Habitação Unifamiliar e Coletiva 23º|27º|31º Piso esc. 1/500



Corte Transversal esc. 1/500



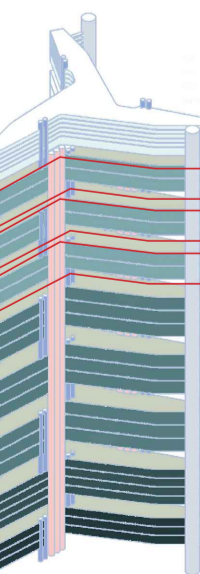
16. Planta Piso Habitação Unifamiliar e Coletiva 24º|28º|32º Piso esc. 1/500

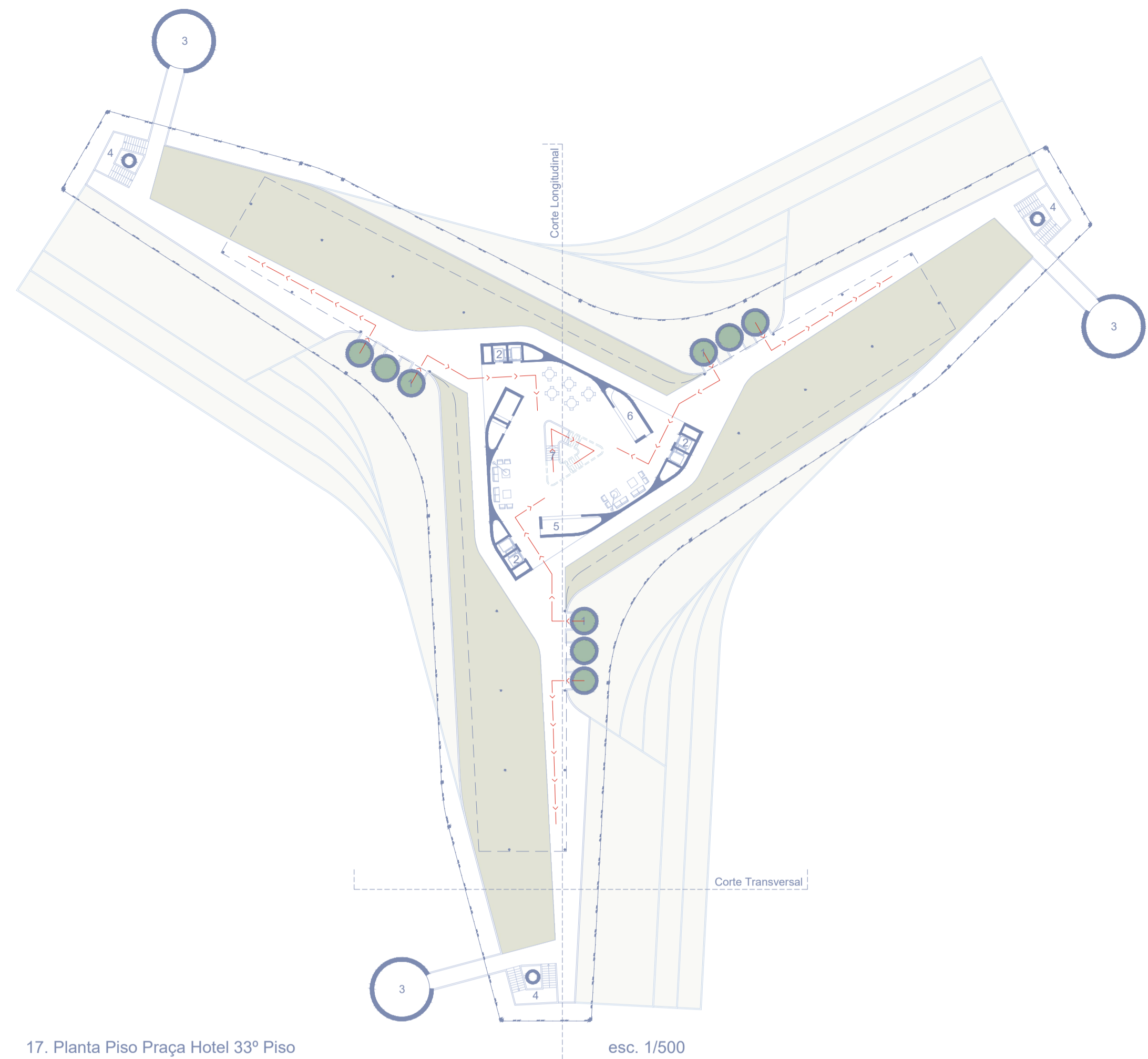


Corte Longitudinal esc. 1/500

- 1. Elevadores Principais
- 2. Elevadores Secundários
- 3. Elevadores de Serviço e Manutenção
- 4. Escadas de Serviço ou Emergência
- 5. Instalações Sanitárias Públicas
- 6. Acesso ao Piso Inferior
- 7. Acesso ao Piso Superior
- 8. Comércio R/ch e Habitação Unifamiliar 1º Piso
- 9. Habitação Unifamiliar
- 10. Base comercial Habitação Coletiva
- 11. Zona de Lazer
- 12. Praceta
- 13. Zona de Cultivo/ Hortas Verticais
- 14. Habitação Coletiva

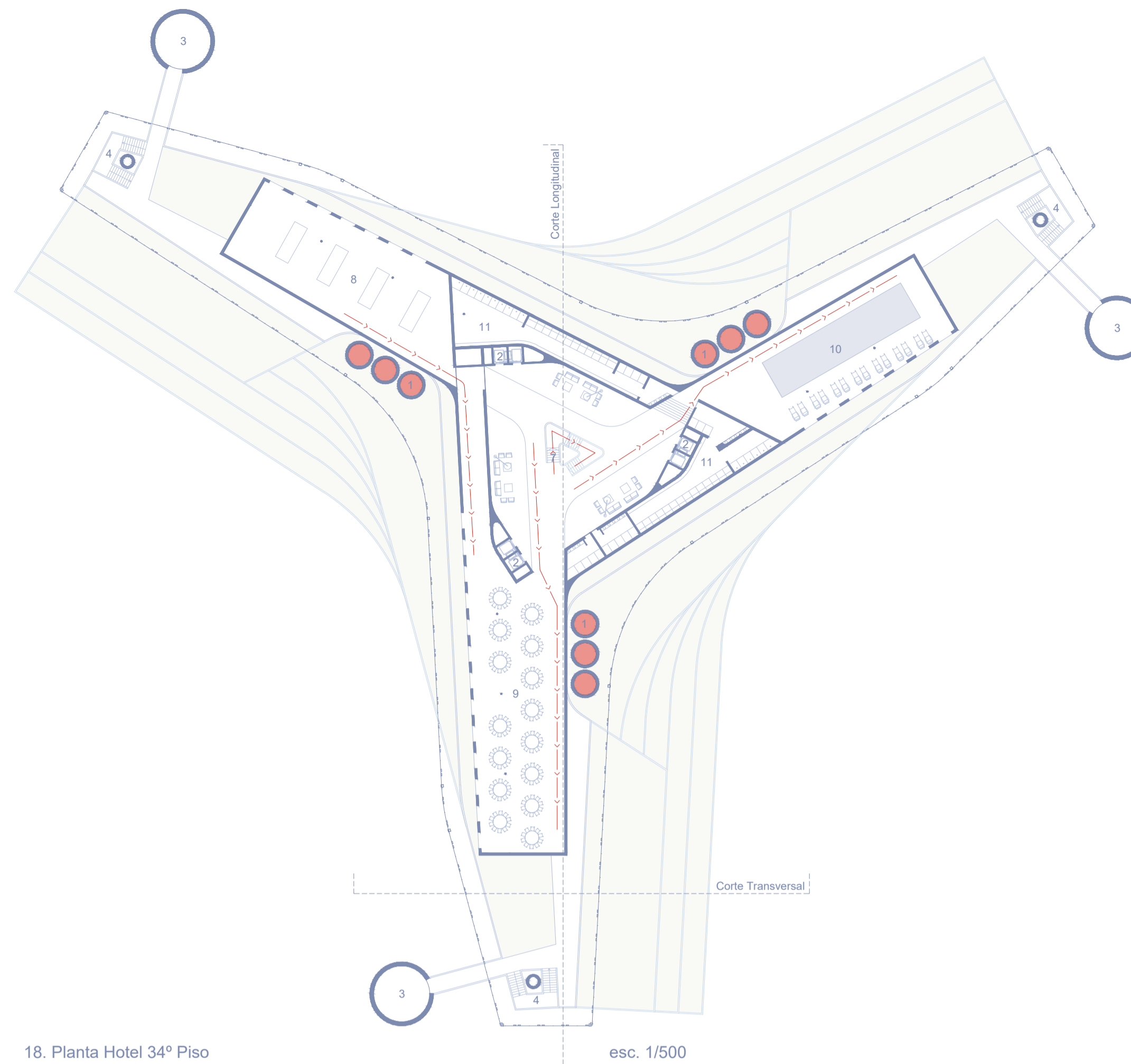
- Acesso Não Permitido ao Elevador ●
- Acesso Permitido ao Elevador ●
- Fluxos Pedonais →





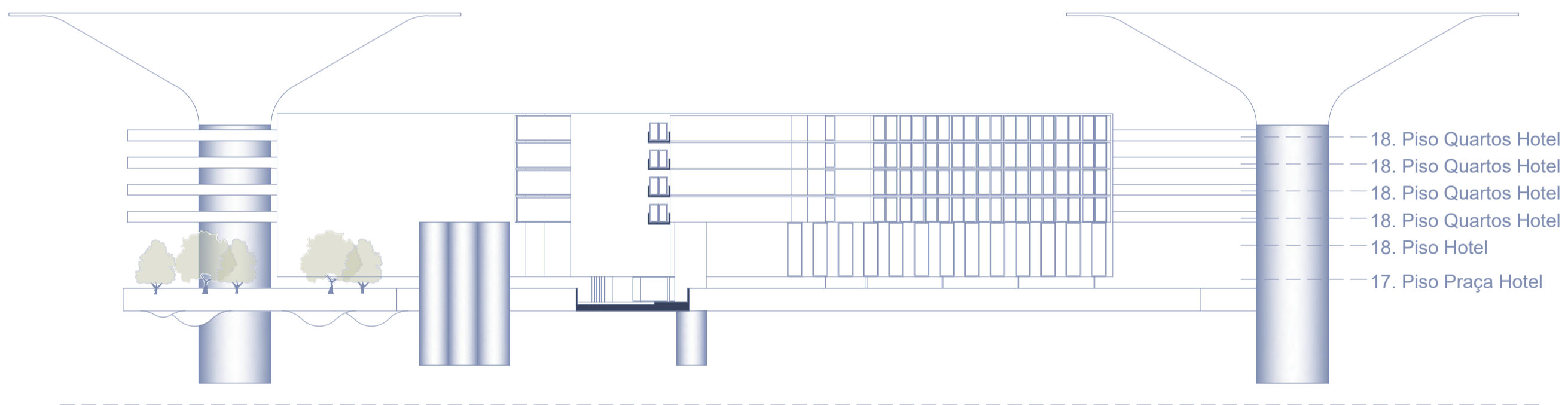
17. Planta Piso Praça Hotel 33º Piso

esc. 1/500



18. Planta Hotel 34º Piso

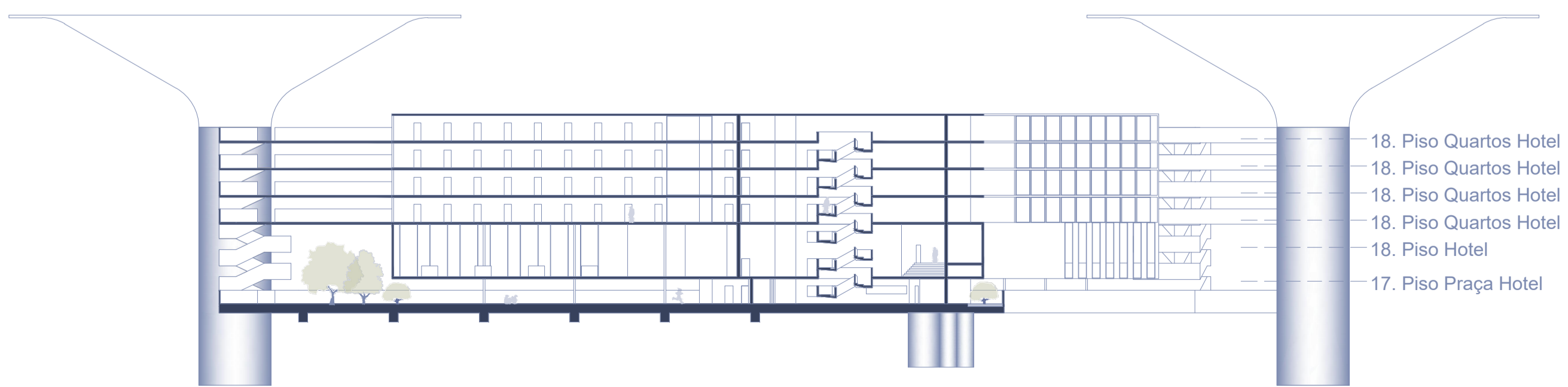
esc. 1/500



Corte Transversal

esc. 1/500

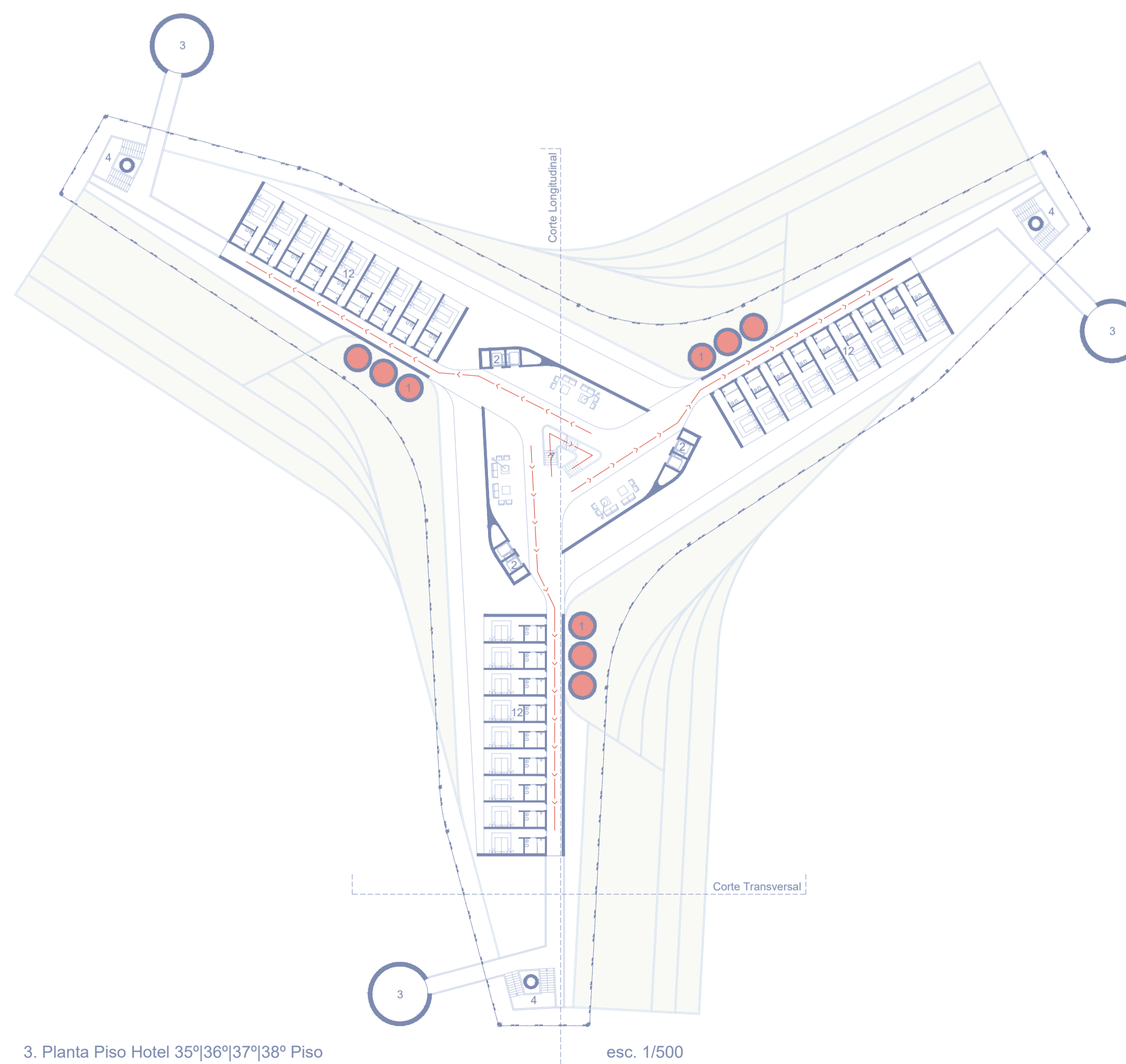
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Hotel
- 17. Piso Praça Hotel



Corte Longitudinal

esc. 1/500

- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Quartos Hotel
- 18. Piso Hotel
- 17. Piso Praça Hotel

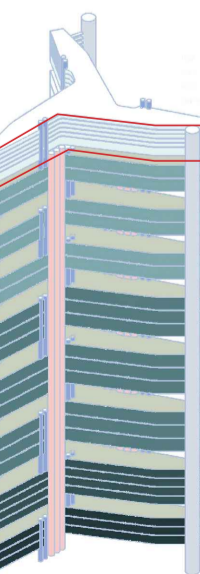


3. Planta Piso Hotel 35º|36º|37º|38º Piso

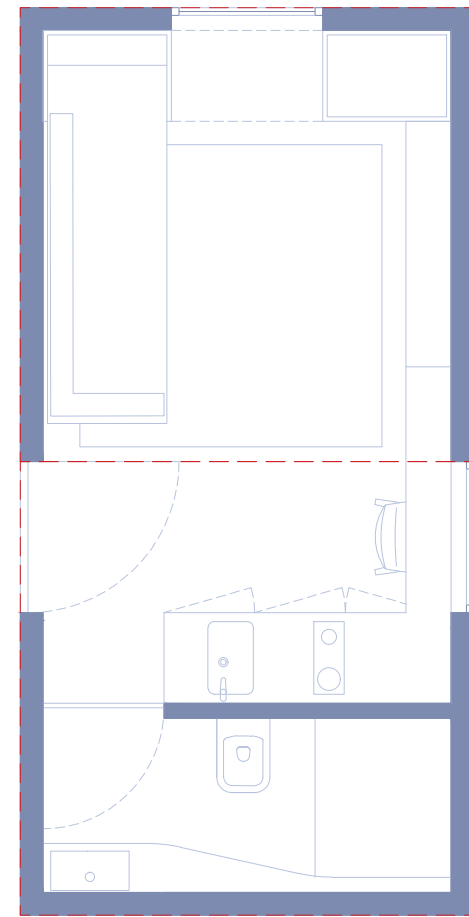
esc. 1/500

- 1. Elevadores Principais
- 2. Elevadores Secundários
- 3. Elevadores de Serviço e Manutenção
- 4. Escadas de Serviço ou Emergência
- 5. Recepção
- 6. Bar
- 7. Acesso ao Piso Superior
- 8. Cozinha
- 9. Sala de Refeição
- 10. Piscina
- 11. Balneários
- 12. Quartos

- Acesso Não Permitido ao Elevador ●
- Acesso Permitido ao Elevador ●
- Fluxos Pedonais - - - - -

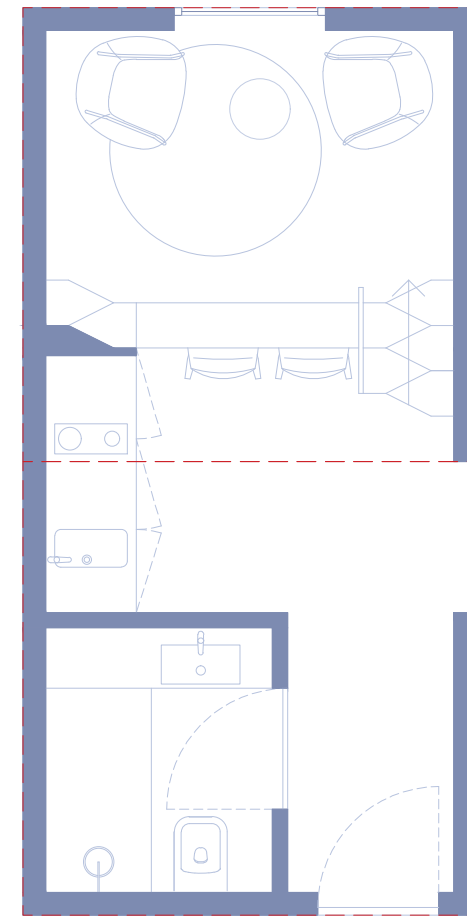


Tipologia T0



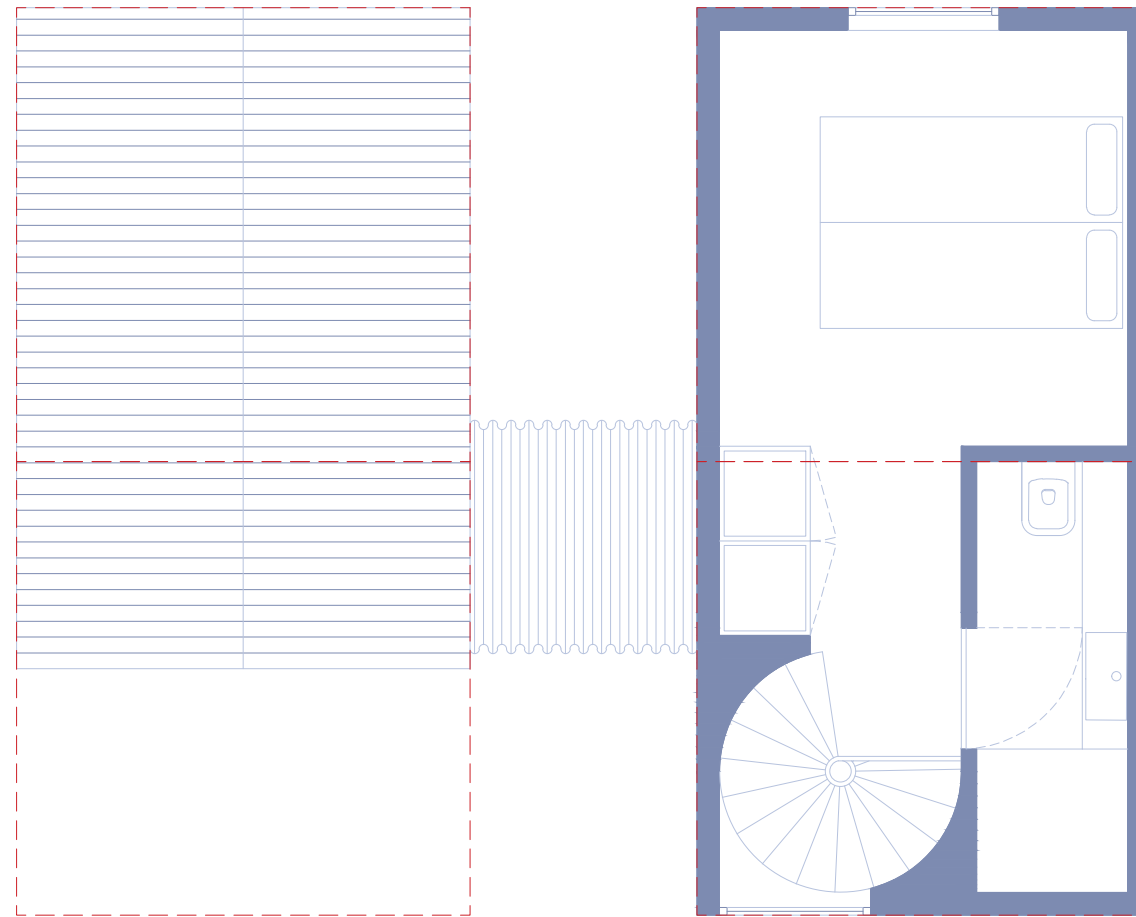
Piso R/ch T0

Tipologia T0 (R/ch+1)



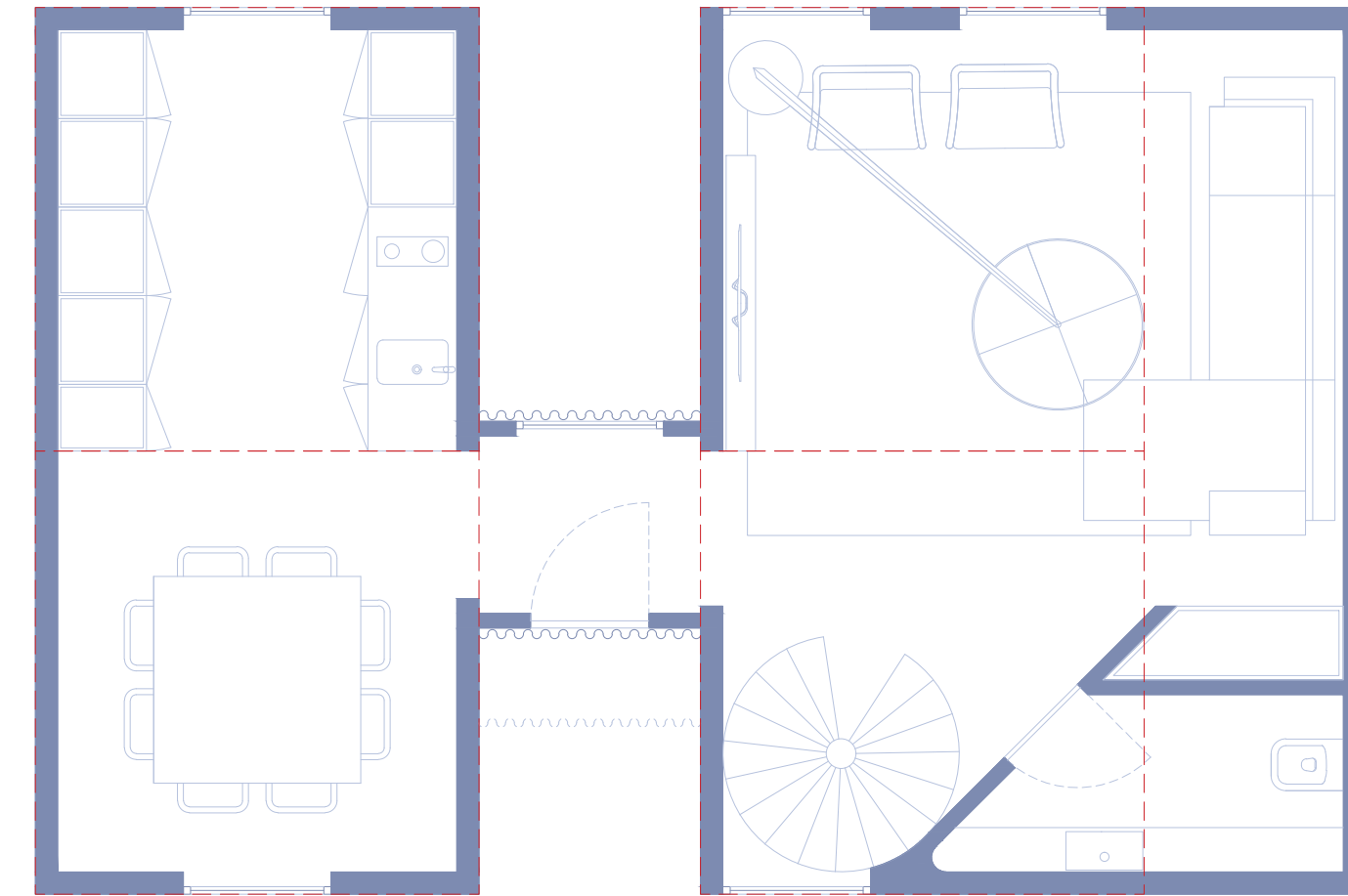
Piso R/ch T0

Tipologia T1

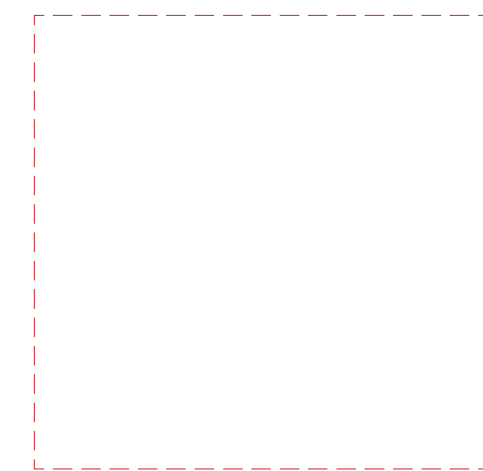


Piso R/ch T1

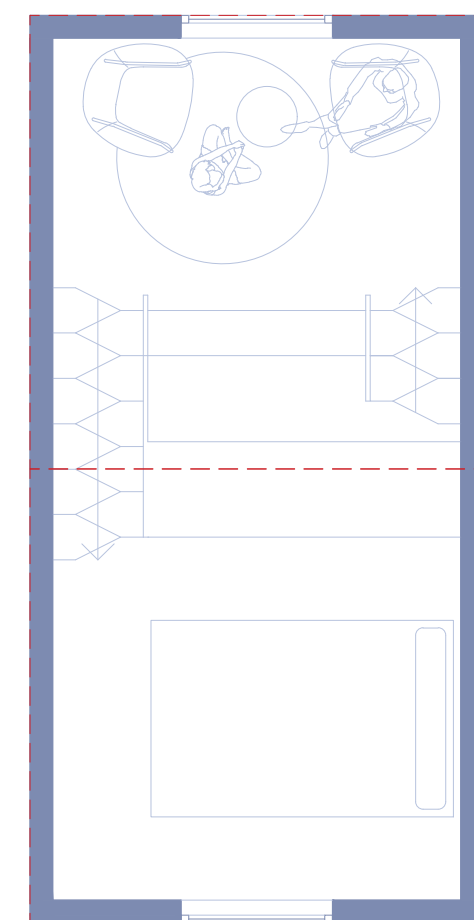
Tipologia T2



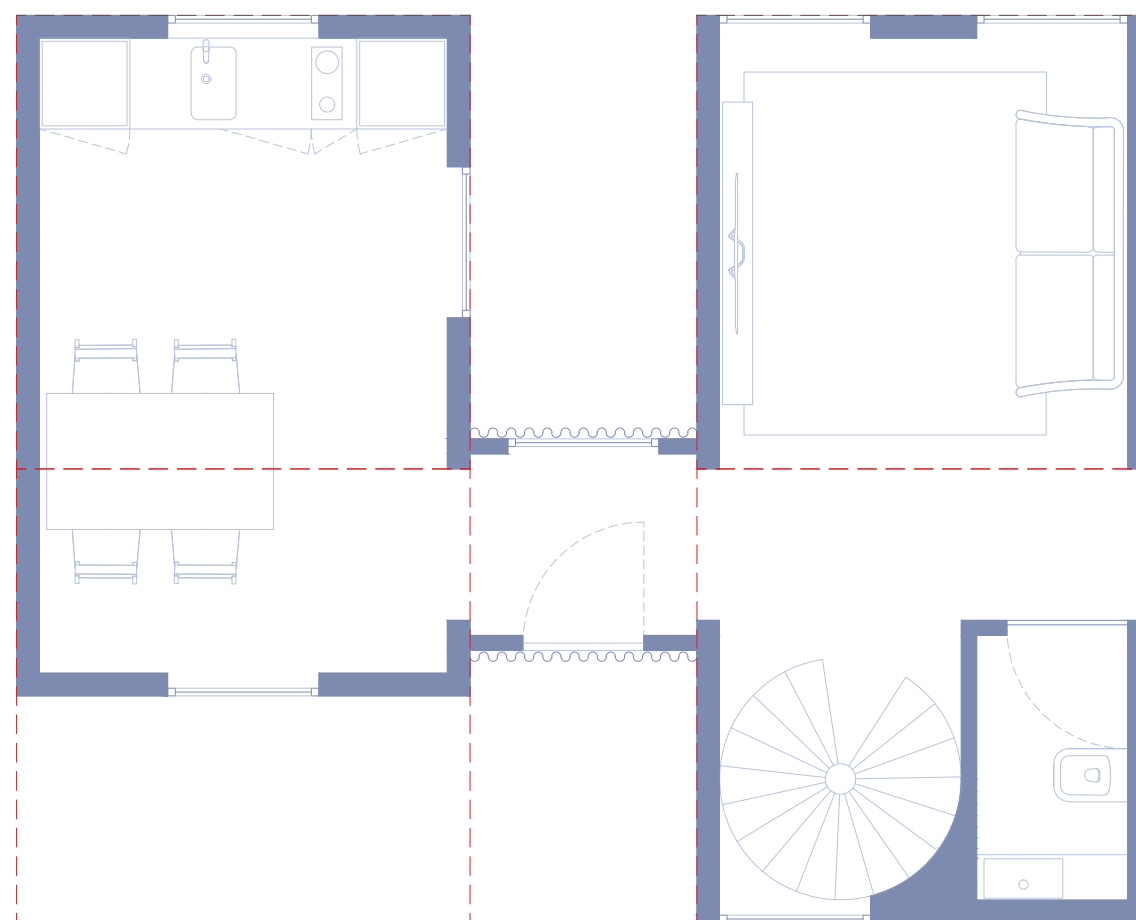
Piso R/ch T2



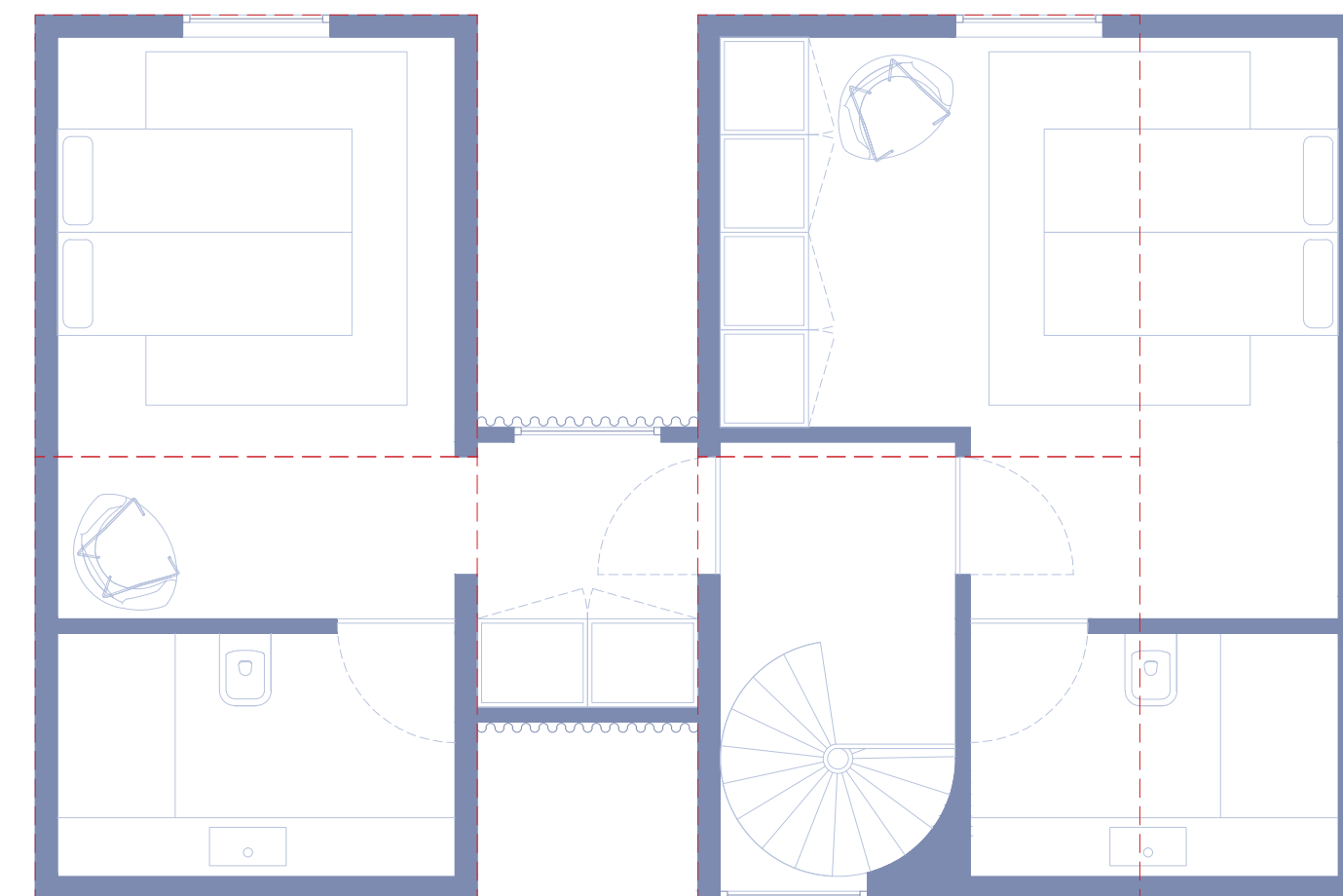
Módulo



Piso 1 T0

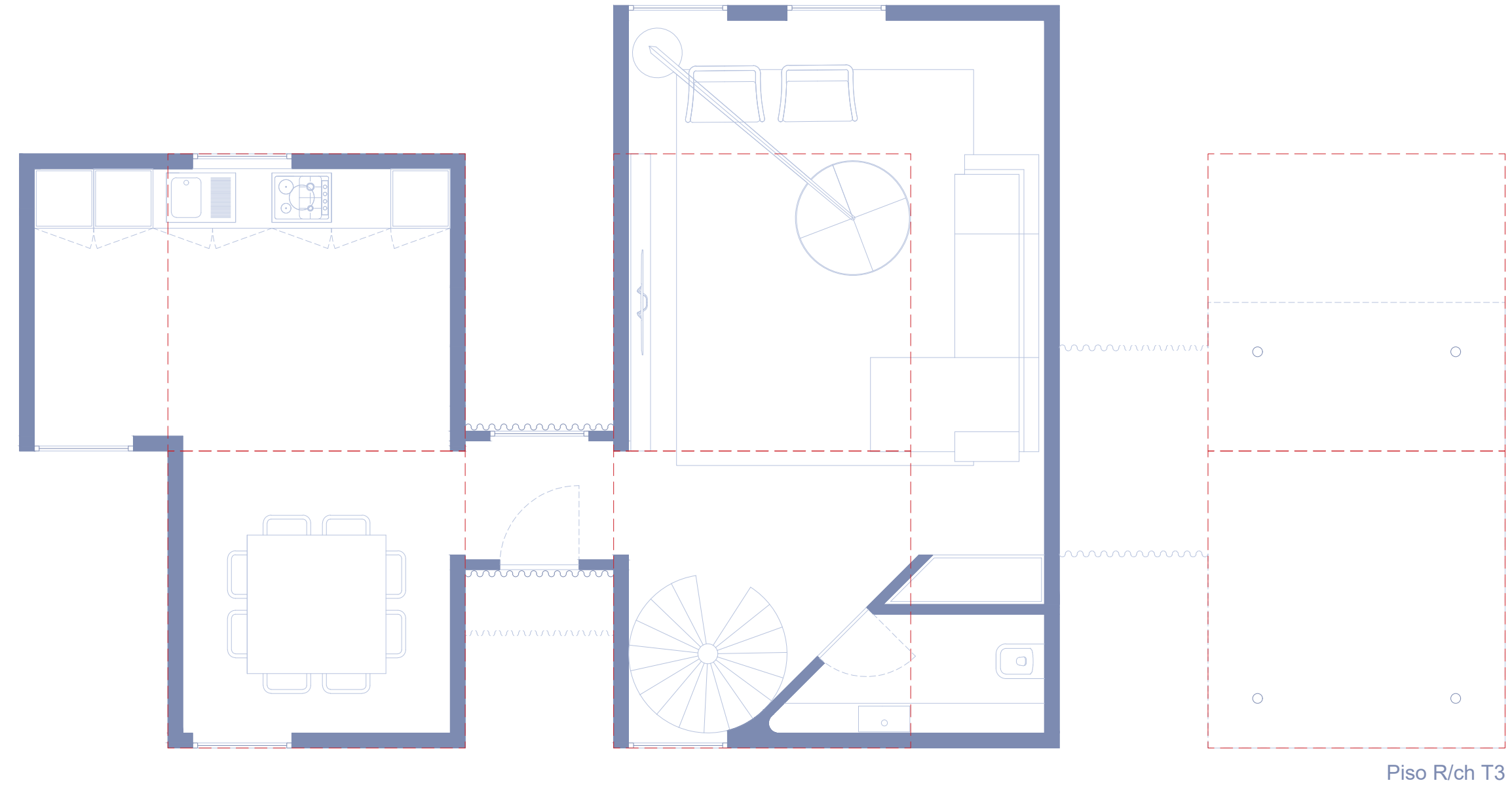


Piso 1 T1

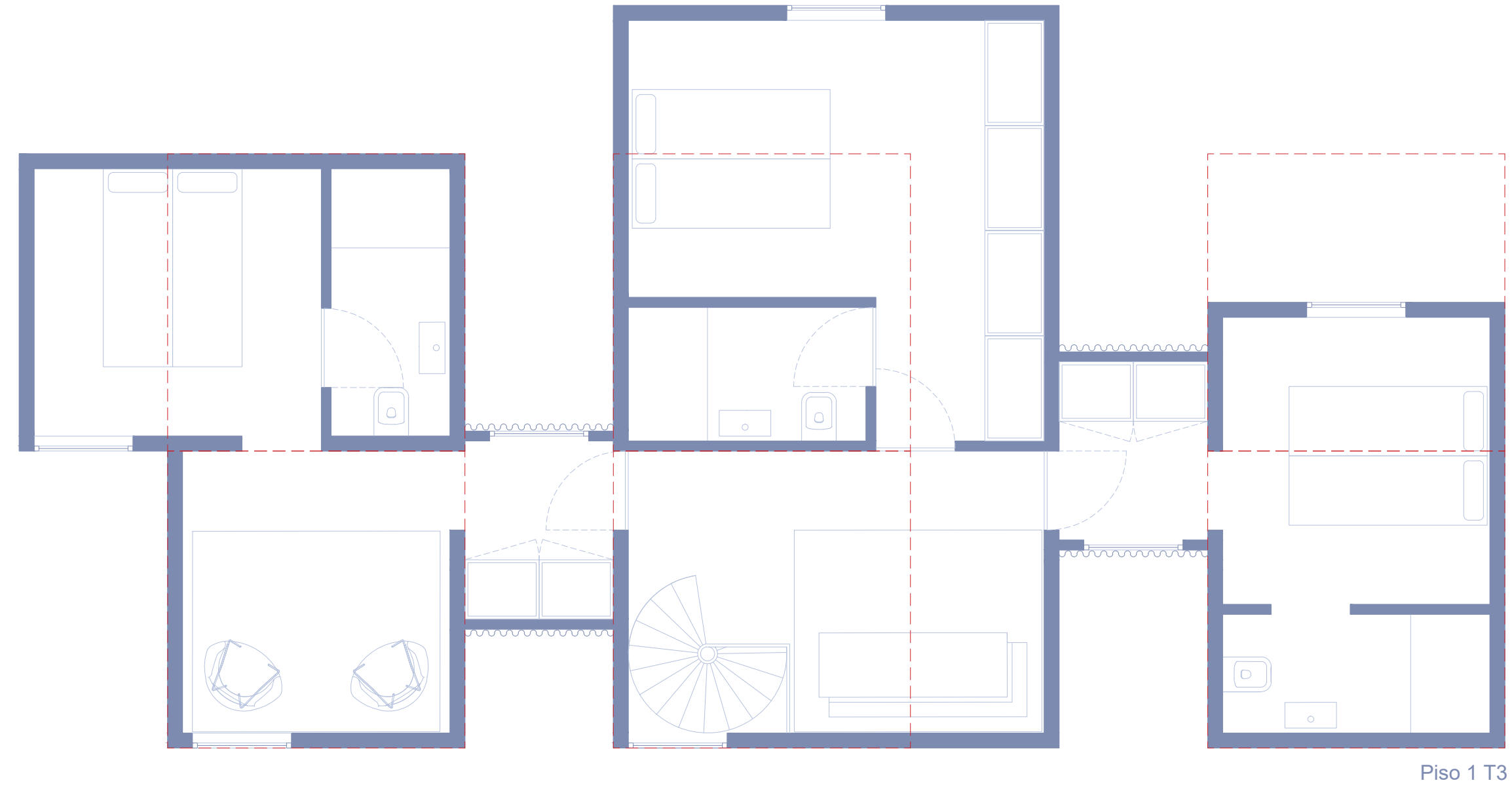


Piso 1 T2

Tipologia T3



Piso R/ch T3



Piso 1 T3